





خبر

## عدم تمکین از بخشنامه سر پرست ریاست جمهوری در شرکت شهرک های کشاورزی

پيام فوری در شبکه ایکس نوشت:

شنبه ها حاکی از تغییرات در هیات مدیره شرکت شهرک های کشاورزی بعد از بخشنامه محمد مخبر به دستگاه های اجرایی مبنی بر خودداری از هرگونه تغییر و جابجایی نیرو انسانی دارد.

## قیمت‌های گزاف میوه‌های نوبرانه؛ مردم منتظر ارزانی باشند؟ فروش نوبرانه‌ها کم شده، مردم توان خرید ندارند

گوشت قرمز، گوشت سفید و حال میوه‌ا در کشوری که وفور نعمت در آن را نمی‌شود کتمان کرد، تورم در بخش مواد غذایی و نگرانی مسیر کردن شکم مردم، واقعیتی دردناک و غیرمنطقی است. با نزدیک شدن به فصل تابستان، توسعه بازار میوه‌های نوبرانه و رسیدن به اوج گرانی میوه و تره‌بار را شاهد هستیم. قیمت‌های نجومی فعلی برای هر یک از میوه‌های این فصل، نگرانی مردم را بابت احتمالات بازار در هفته‌های آتی تشدید کرده است.

کافیست سسری به بازار بزنید تا انواع مختلف قیمت‌ها را تنها برای یک نوع محصول ببینید. به عنوان مثال زردآلویی که هنوز کامل نرسیده باشد، کیلویی هفتاد هزار تومان است، اما اگر زردآلو کمی رسیده‌تر باشد، از مرز کیلویی ۱۲۰ هزار تومان هم عبور می‌کند. به عنوان مثالی دیگر برای خرید توت‌فرنگی جیمه‌ای که اکثراً نرم بوده و زیاد نمی‌توان در یخچال نگهداری کرد، باید کیلویی ۶۰ هزار تومان بپردازید. اگر توت‌فرنگی با شکل و شمایلی بهتر را خواهان باشید، باید پرداخت کیلویی حدود ۱۰۰ هزار تومان را در نظر بگیرید.

ایین قیمت‌های نجومی که حتی خود میوه‌ها هم روزی فکر رسیدن به آن را نمی‌کردند، نشان می‌دهد تورم در بخش میوه و تره‌بار به قدری سنگین است که اقفشار متوسط و ضعیف، هیچ چاره‌ای جز حذف کردن آن ندارند.

اسماعیل مردادیان، نایب رئیس اتحادیه فروشندگان میوه و سبزی‌ری در گفتگو با اقتصاد ۲۴، به وضعیت فعلی بازار میوه و تره‌بار اشاره کرد و گفت: هر سال با تغییر فصل و آغاز ورود میوه‌های نوبرانه به بازار، فروش کاهش می‌یابد. دلیل این موضوع هم گرانب بودن میوه‌های نوبرانه و در کنار آن پایین بودن توان خرید مردم است. بدیهیست که با شرایط فعلی اقتصاد، کسی توان خرید زردآلوی کیلویی ۱۴۰ هزار تومان را نداشته باشد. اما این وضعیت پایدار نیست، همانطور که در سال‌های پیش نیز ماندگار نبود.

وی خاطرنشان کرد: با گذر زمان و عبور از اوایل تابستان، قیمت‌ها سیر نزولی پیدا کرده و امسال نیز پیش‌بینی می‌کنیم نرخ میوه‌ها به ویژه محصولات نوبرانه کاهش چشمگیر داشته باشد. با کاهش نرخ نیز تقاضا رشد خواهد کرد و وضعیت بازار بهبود خواهد یافت.

مردادیان در ادامه صحبت‌های خود، به چالش‌های ورود بسه بازار خارجی اشاره کرد و گفت: ایران کشور چهار فصلیست که در تمامی شهرهای آن، محصولات مختلف زراعی کشت می‌شود؛ بنابراین میزان تولید به حدی است که کاملاً نیاز بازار را پاسخ می‌دهد و نگرانی از بابت کمبود میوه نداریم. برخی افراد به صادرات میوه اشاره کرده و آن را علت کمبود و یا افزایش قیمت‌ها در بازار می‌دانند در حالی که چنین نیست.

نایب رئیس اتحادیه فروشندگان میوه و سبزی تصریح کرد: اغلب در فصول غیر گرم سال، صادرات انجام می‌شود. در فصل گرم به دلیل نبود بسترهای مناسب انتقال و تحویل میوه و سبزیجات، شرایط صادرات را نداریم. در این زمان سنال محصولات پلاسئیده و خراب به مقصد می‌رسند بنابراین اکثر تولیدات روانه بازار داخلی می‌شود.

وی تصریح کرد: این حجم بالای ورود محصول به بازار ناخودآگاه بر کاهش قیمت‌ها تاثیر گذاشته و آن را از دیگر دلایل افت تنش‌های می‌توان معرفی کرد. در ایسن میان کالایی که برای فصل بهار و تابستان بیشترین تقاضا را دارد و پیش‌بینی بیشتری‌تر فروش را می‌کنیم، اقلامی مانند زردآلو، الو، هلو و هندوانه است. در حال حاضر منتظر وارد شدن تولیدات این کالاها از شهرهای مختلف هستیم. فراوانی میزان تولید در محصولات یاد شده، از علت بالا بودن بازار خرید و فروش آن است.

# ۲

## سیاسی، اجتماعی



بررسی عملکرد اقتصادی دولت‌های بعد از جنگ نشان می‌دهد میانگین رشد سالانه نقدینگی، میانگین سالانه تورم و میانگین رشد سالانه پایه پولی در دولت سید ابراهیم رئیسی بیش از سایر دولت‌های پس از جنگ ایران و عراق بوده است. احتمالاً یکی از مهم‌ترین موضوعات مورد بحث در مناظرات، بررسی عملکرد اقتصادی در دولت‌های گذشته و ارائه راهکارها برای بهبود متغیرهای کلان اقتصادی است. بررسی‌ها نشان می‌دهد دولت هاشمی‌رفسنجانی از لحاظ آمار رشد اقتصادی عملکرد مناسبی داشته، اما به لحاظ وضعیت تورم، دولت احمدی‌نژاد و

## متغیر «سیاست خارجی» در انتخابات ریاست جمهوری

طبیعتاً با توجه به نحوه اجرای سیاست‌ها و مذاکرات با کشورهای خارجی، این که چه شخصی رئیس جمهور شود، متفاوت است و طبیعتیست که دو دولت با دو رئیس جمهوری که بسیار متفاوت فکر می‌کنند، سیاست خارجی متفاوتی هم دارند. اما سیاست‌های کلی کشور را رئیس جمهور نمی‌تواند به تنهایی تغییر دهد.در آستانه برگزاری انتخابات ریاست جمهوری کشور، روند سیاست خارجی ایران، پیچیده‌تر شده است. شورای حکام آژانس بین‌المللی انرژی اتمی در سومین روز نشست فصلی خود، به قطعنامه پیشنهادی بریتانیا، فرانسه و آلمان درباره پرونده هسته‌ای ایران رای مثبت داد. قطعنامه‌ای که بر پایه ادعای تروئیکای اروپا مبنی بر عدم پایدندی ایران به تعهدات خود شکل گرفته است.به گزارش فرارو، وزارت خارجه ایران با صدور بیانیه‌ای قطعنامه شورای حکام آژانس بین‌المللی انرژی اتمی علیه ایران، را «به شدت محکوم» کرده است. وزارت خارجه این قطعنامه را «فداسی سیاسی و غیرسازنده» خوانده و آن را «دامه سیاست‌های استعمار خورده قبلی برخی از کشورهای غربی و تلاشی برای سواستفاده سیاسی از ساز و کارهای بین‌المللی علیه کشورهای مستقل» دانسته است. با این وجود برخی تحلیلگران سیاست خارجه، معتقدند صدور این قطعنامه با توجه به روابط شکرآب بین ایران

و آژانس، چندان دور از ذهن نبود. همزمان با این اتفاق، سیاست خارجی ایران وابسته به انتخاباتی است که قرار است تکلیف دولت چهاردهم ایران را مشخص کند. به گفته بسیاری از تحلیلگران، فارغ از مسائلی مثل تورم و معیشت مردم، مسئله تحریم‌ها و قطعنامه‌های بین المللی علیه ایران، بار سنگینی است‌ک که رئیس دولت بعدی باید بر دوش کشیده و این مسائل را حل کند. با توجه به این شرایط پرش‌ش‌هایی مطرح است، از جمله این که آیا می‌توان به حل مشکلات تحریمی و برجامی در دولت بعدی امیدوار بود و رئیس جمهور بعدی چگونه باید این مسائل را حل کند؟ فاسم محجعی، تحلیلگر ارشد سیاست خارجی و دیپلمات پیشین ایران در یونان و مالزی و مدیرکل پیشین بخش شمال آفریقا و خاورمیانه وزارت امور خارجه، به پرسش‌های فرارو پاسخ داده است:
اصلاح طلب‌ها کاندیدای تحولی نادرناقسم محجعی به فرارو گفت: «رئیس جمهور در ایران، تصمیم گیرنده اصلی در حوزه سیاست خارجی و دیپلمات هم در صورت داشتن توانایی‌های لازم می‌تواند بهتر یا بدتر از پیشینیان خود عمل کند. اگر قرار باشد سیاست‌های کلان کشور تغییر کنند، آن وقت می‌توانید انتظار داشته باشیم، در کشور تغییر سیاست رخ دهد. بین ۸۰ نفری که کاندیدا شده اند، در حد یکی دو نفرشان هستند که مفهوم «تغییر سیاست» را می‌توان در آن‌ها دید. آن‌هایی که پشتوانه تشکیلاتی و حزبی دارند (چه با اصلاح طلبان و چه با اصولگرایان) می‌توانند در

## رفع چالش‌ها از ضروریات اجرای موثر آرای وحدت رویه



**یادداشت. راه مردم‌زای** وحدت رویه به آراء هیئت عمومی دیوان عالی کشور که پیروی از آن برای تمام دادگاه‌ها الزامی است گفته می‌شود.

به گزارش پیام فوری، پریسا مقتدایی وکیل دادگستری

و مشاور حقوقی:

رای وحدت رویه به آراء هیئت عمومی دیوان عالی کشور که پیروی از آن برای تمام دادگاه‌ها الزامی است گفته می‌شود. این اصطلاح حقوقی در سیستم قضایی ایران بسیار مهم و کاربردی است. چراکه طرح و بحث نسبت به موضعی که باعث ایجاد وحدت رویه گردیده است، نشانگر کاربردی بودن و اهمیّت داشتن آن است. رای وحدت رویه، از جمله آرای است که در حکم قانون بوده و مرجع صدور آرای وحدت رویه، هیئت عمومی شعب دیوان عالی کشور است. نحوه صدور آن، بدین شکل است که هنگامی که در دادگاه ها، در مورد موارد مشابه، آرای متناقض صادر گردد، جهت ایجاد وحدت رویه قضایی، این رای صادر می شود. در حکم قانون بودن آرای وحدت رویه، از جمله تفاوت های رای با رای اصراری است.

ماده ۴۷۱ قانون آیین دادرسی کیفری، به این پرسش که رای وحدت رویه چیست؟ پاسخ داده است.این ماده، در تعریف رای وحدت رویه، مقرر می دارد هرگاه از شعب مختلف دیوان عالی کشور با دادگاه ها، دادگاه ها، شعبه های اعم از حقوقی، کیفری و امور حسی، با استنباط متفاوت از قوانین، آرای مختلفی صادر شود، رئیس دیوان عالی کشور یا دادستان کل کشور، به هر طریق که اگاه شوند، مکلفند نظر هیات عمومی دیوان عالی کشور را به منظور ایجاد وحدت رویه درخواست کنند.

لذا اطلاع رسانی وجود آرای متناقض در موضوعات یکسان، می تواند توسط رئیس دیوان عالی کشور یا دادستان کل کشور باشد. شایان ذکر است، قضات دادگاه ها یا دادستان ها یا وکلای دادگستری نیز می توانند، نسبت به اطلاع رسانی در خصوص وجود آرای متناقض و رسیدگی به آن، به رئیس دیوان عالی کشور، اقدام کنند. لذا اهمیت توجه وکلا و همچنین قضات در صدور چنین آراییی بیش از پیش می باشد که این مهم نیاز به تسلط همه جانبه ی ذنبانان از مسئله ی فوق دارد. رای وحدت رویه، در حکم قانون بوده و برای تمامی قضات و دادگاه ها لازم الاتباع است، اما رایاصاری، چنین نیست و بیشتر، جنبه ارشادی داشته و صرفاً برای دادگاه اصرار کننده، لازم الاتباع می باشد.

این مسیر یا چالشهایی نیز همراه است برخی از چالش‌های این نهاد، ماهیت ساختاری دارند که از جمله می‌توان به مغایرت با قانون اساسی، نبود نظارت شرعی و قانون اساسی، تعدد مراجع صادرکننده و هم‌پوشانی تباعان، عدم پوشش تعارضات خارج از رای، مشخص نبودن زمان لازم‌الاجرا شدن آراء وحدت‌رویه و حدود اثرگذاری آن‌ها بر گذشته اشاره کرد. برخی دیگر، ریشه در عملکرد مراجع صادرکننده دارد که از جمله، نابسندگی، ناهنجامی، عدم رعایت قاعدهٔ اهم و مهم و عدم اتقان و استحکام لازم قابل ذکر است.

در پایان انتظار می‌رود که عوامل اجرایی و ذریبط بتوانند در ارائه یک الگوی مناسب در اتخاذ آرای وحدت رویه کار موثری را طرح ریزی نمایند.

## آگهی موضوع ماده ۳قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابرایر شماره ۰۵۰۲۰۰۶۸۰۰۵۰۲۰۰۳۰۹۶۸۰۹۰۶۸۰۰۰۳۳۰ پرونده کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۰۱۴۴۰۰۰۳۳۰ مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۲۸ مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۲۸ شماره ۰۵۰۲۰۰۶۸۰۰۵۰۲۰۰۳۳۰ پرونده کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۰۰۱۴۴۰۰۰۳۳۰ مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۲۸ مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۲۸ شماره ۱۵۴۸ کدملی ۴۳۷۱۴۴۸۸۵۲ صادره از خدابنده – حسین آباد فرزند ذر در ششادنگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۲۳/۴۳ متر مربع پلاک شماره ۵ اصلی واقع در قزوین بخش ۵ حوزه ثبت ملک منطقه دو قزوین خریداری مع الواسطه از محمود حاجی آقاسی تأیید و محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائیت قدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

شناسه آگهی: ۱۷۲۰۶۱۴

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۳/۰۵

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۳/۲۰

**صمد قدیم آبادی** –رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه دو قزوین

# راه مردم

www.newsrahemardom.ir

## دولت رئیسی رکورد دار رشد سالانه نقدینگی و میانگین سالانه تورم در دولت‌های پس از جنگ ایران و عراق

درگیر تحریم‌های خارجی بوده و درآمدهای نفتی کاهش یافته است، رشد اقتصادی کاهش یافته و امکان افزایش تولیدات کشور وجود نداشته است. به ایسن ترتیب می‌توان گفت رشد اقتصادی در کشور به طور کلی ناشی از تشکیل سرمایه، بهبود بهره‌وری و توسعه فناوری‌های نوین نبوده و نفت مهم‌ترین عامل رشد اقتصادی کشور در سال‌های پس از جنگ بوده است. طبق آمارها از منظر رشد اقتصادی دولت‌های هاشمی رفسنجانی و رئیسی بهترین عملکرد را داشته‌اند.

میانگین رشد سالانه اقتصاد در این دو دولت بالاتر از سایر دولت‌های بعد از جنگ بوده و رقم رشد در این دو دولت به ترتیب برابر با ۶٫۹ و ۴٫۵درصد بوده است. به جز بهبود وضعیت درآمدهای نفتی در دوره ایسن دو دولت، آنچه در ایسن دو دوره مشترک بوده، به‌کارگیری ظرفیت‌های تولیدی است که در دوره‌ای همچون جنگ تحمیلی یا دوران کرونا مورد استفاده قرار نمی‌گرفتند. به همین دلیل می‌توان گفت رشد اقتصادی در هیچ‌کدام از این دوره‌ها رشد باکیفیت و پایداری نبوده است. در صورتی‌که انتقال خاصی در وضعیت سیاست خارجی ایران رخ ندهد، انتظار نمی‌رود رشد ایران در سال‌های آینده در سطح قابل‌توجهی قرار گیرد و پس از گذر اثر نفتی، دوباره به رشد‌های اقتصادی زیر ۳درصد بازخواهد گشت. آخرین آمارها در زمستان سال ۱۴۰۳ نیز نشان می‌دهد که رشد فصلی به زیر ۳درصد رسیده است.

باین‌حال عملکرد این دولت از منظر رشد، بهتر از همه دولت‌ها به جز دولت هاشمی رفسنجانی بوده است. البته باید توجه داشت به گفته رئیس سازمان برنامه و بودجه افزایش درآمدهای نفتی معیار دقیقی برای ارزیابی عملکرد دولت‌ها باشد، اما تصویری از شرایط اقتصاد کلان در دوره‌های مختلف پاستورنشینان ارائه می‌کند. بررسی عملکرد اقتصادی دولت‌های بعد از جنگ کشور ما بیش از هرچیز متأثر از وضعیت صادرات نفتی و درآمدهای ارزی ناشی از آن است. بررسی آمارهای رشد در دولت‌های مختلف نیز همین موضوع را تأیید می‌کند. به طور کلی در دوره‌هایی که کشور

تغییر سیاست یا حتی در اجرا موثر باشند. هر چند بعدی می‌تاثم که در شرایط فعلی نشانه‌هایی وجود داشته باشد که تغییر رخ خواهد داد.» وی افزود: «اگر دو جناح اصلی اصلاح طلب و اصولگرا را در ثبت نام‌ها بررسی کنیم، به اعتقاد من اصولگراها بیشتر محافظه کار هستند و اصلاح طلبان نیز، کاندیدایی را ندارند که بتواند تحول چشمگیری در سیاست‌ها ایجاد کند. حداکثرش این است که نسخه‌ای ضعیف شده از روحانی باشند که حتی خود روحانی نیز اصلاح طلب محسوب نمی‌شد. به نتیجه رساندن مذاکرات یک تصمیم در سطح بالاتر و اگر این تصمیم در سطح بالا گرفته شود، شاهد این موضوع خواهیم بود.»دیپلمات پیشین ایران در مالزی و یونان گفت: «توجه به شرایط انتخابات آمریکا نیز مهم است و این یک رابطه دو طرفه است. به طور کلی امر سیاسی در ایران حالت آجمز پیدا کرده و حرکت در این حوزه بسیار سخت است. شرایط بین‌المللی نیز بسیار سخت است. مسئله برنامه‌ای ایران نیز مورد توجه است. این سوال مطرح است که آیا ایران قصد دارد از سطح فعلی جلوتر برود یا دولت بعدی که سر کار بیاید آیا حاضر به عقب نشینی کفند بود یا خیر؟ و اگر عقب نشینی کند پس پاسخ آن‌ها که دلواپس و کفن پوش هستند را چطور باید بدهد؟ از طرف دیگر این را هم فراموش نکنیم که مسئله تحریم‌های ما که فقط هسته‌ای نیست، ما تحریم‌های گوناگونی داریم که به هم پیچیده شده است و از تحریم‌های حقوق بشری تا تحریم‌های مرتبط با سیاست منطقه‌ای را شامل می‌شود.»

خبر

## دکتر حمید آخته‌استاد دانشگاه مشاور اسبق وزیر راه نقش استراتژی و آینده پژوهی در تعیین راهبرد مناسب برای خط‌دهی بر رفتار سیاسی مردم

یکی از مهمترین مسئله برای هر کاندیدایی فهم درست از اهمیت نقش بازاریابی سیاسی در موفقیت کاندیداهای انتخاباتی و فرایند جلب و جذب آراء، می باشد .

به گزارش پیام فوری، دکتر حمیدآخته‌استاد دانشگاه و مشاور اسبق وزیر راه: در هر جامعه، دلایل مردم برای شرکت کردن در انتخابات متفاوت است. رای دادن و مشارکت در انتخابات رایج ترین نوع مشارکت سیاسی برای اغلب شهروندان در جوامع مردم سالارا است که مؤثرترین و عملی ترین وسیله برای آنهاست تا افکار و عقاید خود را در اداره امور عمومی و اجتماعی اعمال کنند. بررسی رفتار مردم در فضای سیاسی یا به عبارتی رفتار سیاسی آنها، در علوم جدید می باشد که کاندیداها می‌توانند با مطالعه ی دقیق و علمی از آن بهره مند شوند. در واقع از نیمه دوم قرن بیستم دانشمندان کوششیده اند رفتار رای دهندگان و علل و انگیزه های مشارکت سیاسی را بررسی کنند و در این زمینه نظریه های گوناگونی نیز ارائه شده است. این بحث به تجارب طولانی انتخابات در کشورهای غربی برمی گردد . به طور کلی عوامل بسیاری بر رفتار انتخاباتی رایندگان است ولی در این میان نقش برخی عوامل کمتر و برخی دیگر از ارزش تاثیر گذاری

بیشتری برخوردار است. در جامعه ایران که بر اساس مردم سالاری دینی اداره می شود، شاهد برگزاری انواع انتخابات هستیم. بر این اساس، هویت حزبی به عنوان اولین نظریه رفتار انتخاباتی، مبتنی بر دل بستگی روانشناختی مردم به احزاب است. در این راه رای دهندگان افرادی هستند که با «وابستگی حزبی» مهم ترین متغیر تبیین آراء رای دهندگان میباشد. این مهم تأکید فراوان بر جامعه پذیر ی سیاسی اولیه دارد؛ بدین معنا که خانواده ابزار مهمی است که از طریق آن وابستگی های سیاسی درست می شود و بعدها به وسیله عضویت گروهی و تجارب اجتماعی تقویت می شود.

یکی از مهمترین مسئله برای هر کاندیدایی فهم درست از اهمیت نقش بازاریابی سیاسی در موفقیت کاندیداهای انتخاباتی و فرایند جلب و جذب آراء، می باشد . ضرورت وجود تحقیقات جامع در ایسن خصوص که ضمن معرفی استراتژی و ابزارهای بازاریابی سیاسی، میزان تأثیر هر یک و رتبه بندی ابزارها را بیان می کند، بسیار مهم و ضروری است که البته نقش تحقیگان در آن بسیار مهم و ضروری می باشد . لذا بهره مندی از ابزارهای تبلیغات سیاسی

که مزد بدون امضای نمایندگان کارگری به تصویب رسیده، جای انتقاد بسیار دارد.

مطالعه بیشتر: چانه‌زنی بی‌نتیجه شورای عالی کار/ دستمزد کارگران چه زمانی تعیین می‌شود؟ به گفته محسن باقربی، از اعضای کارگری شورایعالی کار، تا همین امروز دو نشست شورایعالی کار عقب افتاده است و وزارت کار باید برای ایسن تاخیر طولانی پاسخگو باشد.

او تأکید می‌کند که اعضای کارگری حاضر به طوالاتی وزارت کار می‌گویند: در رفتار وزارت کار سرپیچی از قانون به صورت آشکار دیده می‌شود؛ عدم برگزاری نشست‌های سه جانبه در ارتباطی

بشر نگرش ها و انتظارات نخبگان تأثیر مثبت معناداری دارد که در نهایت می‌تواند در تعیین مسیر و منحرف سایر مردم تأثیر گذار باشد. که البته در مسیر پیش رو قطعاً فضای مجازی از ابزارهای مهم برای بهره مندی از توسعه ی فضای موجود می باشد که قطعاً می‌تواند به‌ضنوان یکی از استراتژی های رقابتی و گام‌ا تهاجمی مورد استفاده قرار گیرد.در پایان برای



مشارکت افزایی، به عنوان روندی چند بعدی که از مؤلفه های زیادی تأثیر پذیرفته است علاوه بر موارد فوق با آینده پژوهشی میتوان بر روند انتخابات تاثیر گذار بود ؛ به گونه ای که به‌استلزم کار گروهی، ثبت بخشی فکری … رویه ای کارگزاران نظام، نسبت به روندهای مثبت تأثیر گذار و هم افزایی بهینه ظرفیت ها و زیرساخت های بالقوه و بالفعل است.

## ناگفته‌های عجیب‌از در آمدپزشکان عمومی

وی علت استقبال پزشکان عمومی از رشته‌های زیبایی را کمبود درآمد دانست و افزود: یک پزشک عمومی پس از هفت سال درس خواندن وقتی بازار کار می‌شود متوجه می‌شود که تمام تصوراتش اشتباه بوده و حرفه او بازاری مشوش و غیردرآمد زا دارد.مقام سابق نظام پزشکی ادامه داد: شرایط کشور به گونه‌ای رقم خورده که پزشک عمومی کمترین درآمد را در جامعه دارد و به همین خاطر پزشکان عمومی به سراغ علمی‌ترین رشته‌ای که می‌تواند برای آن‌ها درآمدزایی کند می‌روند چرا که بازار پزشکی زیبایی همچنان اشباع نشده و مانند دیگر تخصص ها، دچار دخالت ظالمانه تعرفه‌ای نشده است. کرمانپور ادامه داد: دخالت‌های کلان سیستم‌های بیمه گری در حوزه زیبایی بسیار کمتر از دیگر تخصص‌ها است.مقام پیشین نظام پزشکی عنوان کرد: یک پزشک نهایت می‌تواند ۶۰بیمار را در طول روز معاینه کند، اگر برای هر ویزیت بیمار، یک دلار بگیرد مجموع این رقم به هیچ‌وجه حتی کفاف پول اجاره مطب و حقوق منشی و، را نمی‌دهد به همین خاطر در سال‌های اخیر هزاران مطب پزشک عمومی بسته شدند.

مقام پیشین نظام پزشکی معتقد است برخلاف تصور عمومی درآمد حاصل از ویزیت بیماران حتی کفاف اجاره مطب پزشکان را نمی‌دهد. «ایرانی نیستی اگر بعد از رقتن به مطب یک پزشک با شمارش تعداد بیماران درآمد پزشک را حساب نکنی.» زمانی این جمله طنز خیلی فراگیر بود و می‌گفتند هر ایرانی حتما در طول عمرش حداقل یکبار پس از ماندن در صف بیماران در مطب پزشکان تعداد بیماران را در مبلغ ویزیت ضرب کرده است. اما شاید جالب باشد که بدانید درآمد پزشکان از معاینه بیماران (به هرچه تعداد که باشد) حتما کفاف هزینه‌های مطب را نمی‌دهد؛ این موضوع در حسین کرمانپور، مدیرکل پیشین روابط عمومی سازمان نظام پزشکی می‌گوید. کرمانپور در این گفت‌وگو تأکید می‌کند نه تنها پزشکان عمومی بل‌که برای تمامی پزشکان متخصص (البته به غیر از چند تخصص خاص) صرف معاینه بیمار نمی‌تواند درآمدزا باشد و نهایت هزینه‌های مطب تأمین می‌شود و تنها پزشکانی در این حوزه به درآمدزایی می‌رسند که کارهای جدا از صرف معاینه انجام دهند.



### افسوس‌های انسانی



قرابعلی تنگ شیر
استادانداشگاه

**یادداشت، راه مردم**؛انسان‌ها موجوداتی پیچیده و احساساتی هستند که طی زندگی خود با مجموعه‌ای از عواطف و احساسات روبه‌رو می‌شوند. یکی از این احساسات که بیشتر ما تجربه‌اش کرده‌ایم، افسوس یا پشیمانی است. افسوس می‌تواند ناشی از تصمیمات نادرست، فرصت‌های از دست‌رفته، یا حتی اعمالی باشد که انجام نداده‌ایم. این احساس، اگرچه ناخوشایند است، اما می‌تواند به عنوان یک ابزار قدرتمند برای رشد و تغییر مثبت نیز عمل کند.

ریشه‌های افسوس

افسوس‌ها می‌توانند دلایل مختلفی داشته باشند. برخی از آن‌ها شامل موارد زیر است:

۱- تصمیمات نادرست: زمانی که انسان‌ها تصمیمی می‌گیرند که در آینده باعث ضرر و زیان می‌شود، معمولاً با احساس افسوس روبرو می‌شوند.

۲- فرصت‌های از دست‌رفته: بسیاری از افراد از فرصت‌هایی که در گذشته به دلایلی از دست داده‌اند، پشیمان هستند. این فرصت‌ها می‌توانند شامل فرصت‌های شغلی، تحصیلی یا حتی روابط اجتماعی باشند.
۳- اعمالی که انجام نداده‌ایم: گاهی اوقات، انسان‌ها از کارهایی که انجام نداده‌اند بیشتر پشیمان می‌شوند تا از کارهایی که انجام داده‌اند. این موضوع نشان‌دهنده اهمیت اقدام و فعالیت در زندگی است.

تأثیرات افسوس بر زندگی

افسوس می‌تواند تأثیرات منفی و مثبتی بر زندگی انسان‌ها داشته باشد. از جمله تأثیرات منفی می‌توان به کاهش اعتماد به نفس، افزایش استرس و اضطراب، و ایجاد حس ناکامی اشاره کرد. اما از سوی دیگر، اگر به درستی مدیریت شود، افسوس می‌تواند منجر به خودآگاهی بیشتر، تغییرات مثبت و رشد شخصی شود.

چگونه با افسوس‌هایمان کنار بیاییم؟

۱- پذیرش و آگاهی:اولین قدم برای کنار آمدن با افسوس، پذیرش آن و آگاهی از دلایل و عوامل آن است. بدون پذیرش، امکان تغییر و بهبود وجود ندارد.

۲- یادگیری از اشتباهات:« » هر افسوسی می‌تواند به عنوان یک درس ارزشمند در نظر گرفته شود. با تحلیل و بررسی اشتباهات گذشته، می‌توان از تکرار آن‌ها در آینده جلوگیری کرد.

۳- تمرکز بر زمان حال: به جای تمرکز بر گذشته و آنچه که از دست داده‌ایم، باید به زمان حال و فرصت‌های موجود توجه کنیم. زندگی در زمان حال می‌تواند به کاهش حس افسوس کمک کند.

۴- جستجوی حمایت: صحبت کردن با دوستان، خانواده یا مشاوران می‌تواند به درک و مدیریت بهتر احساسات افسوس کمک کند. حمایت اجتماعی و مشاوره می‌توانند ابزارهای مهمی برای کاهش تأثیرات منفی افسوس باشند و به فرد کمک کنند تا به شکلی سالم‌تر با این احساسات کنار بیاید.

نتیجه‌گیری

افسوس‌های انسانی بخشی طبیعی از زندگی هستند که همه ما در مقاطع مختلفی از زندگی‌مان با آن‌ها روبه‌رو می‌شویم. اگرچه این احساسات می‌توانند دردناک باشند، اما می‌توانند به عنوان فرصتی برای رشد و تغییر نیز عمل کنند. با پذیرش و درک افسوس‌ها، یادگیری از اشتباهات گذشته، تمرکز بر زمان حال و جستجوی حمایت، می‌توانیم زندگی خود را بهبود بخشیم و به سمت آینده‌ای روشن‌تر و موفق‌تر حرکت کنیم. همان‌طور که مثال‌های فوق نشان می‌دهند، غلبه بر افسوس و استفاده از آن به عنوان یک ابزار برای رشد، می‌تواند ما را به دستاوردهای بزرگی برساند.

### شگفتی‌های تاسف‌بار انتخابات



عشرت شایق

**سر مقاله، راه مردم**؛تب انتخابات در مرحله بررسی تأیید صلاحیت کاندیداهای ریاست جمهوری توسط شورای محترم نگهبان است اما تحرک تخریبی، افشاشگری،

بداخلاقی … توسط حلقه یاران برخی کاندیداها بسیار ناپسند و آزار دهنده شده است.

در این روزهای خردادی، باز هم شاهد اتفاقاتی هستیم که علاوه بر تولید تحیر و شگفتی تاسف بار، نیاز به تامل دارد، هر چند که مایه تعجب و تامل نیز است.

ا ز سویی خبر می‌رسد که در اردوگاه اصلاحات، ناکارآمدترین وزیر دولت اعتدال، نفر اول برای اعلام حمایت اصلاحات انتخاب شده است!

از سویی دیگر، نامه ۱۵ نفر از اعضای هیات دولت ۱۳ به شورای محترم نگهبان جهت شهادت به شخصیت آقای اسماعیلی وزیر فرهنگ و ارشاد اسلامی و یکی از کاندیداهای دولتی در انتخابات ۱۴ منتشر گردیده که سوالاتی را در اذهان متبادر می سازد.

ضمن تشکر از تلاش‌های شبانه روزی و جهادی مجموعه خدوم دولت سیزدهم، لازم است این ۱۵ نفر یا سخنگویشان پاسخ دهند:

۱- نظر به اینکه تبصره ۲ ماده ۶۸ قانون انتخابات ریاست جمهوری، تصریح می نماید؛ ادارات، سازمان ها و ارگان های دولتی و نهادهای و اعضای آنها با ذکر سمت خود حق ندارند له یا علیه هیچ یک از نامزدهای انتخاباتی بطور کتبی یا شفاهی اعلام موضع نمایند، این رفتار خود را چگونه توجیه میکنند؟

آیا این نوع رفتار با ادعای خدمت صادقانه، منافات ندارد؟

۲- آیا این عمل غیرقانونی جفا به شهید جمهور نیست؟

۳- آیا این حرکت بی سابقه ناشی از ناپختگی سیاسی و نوعی اقدام عجولانه تلقی نمیشود؟

۴- آیا تأیید کاندیداها ریاست جمهوری، جزو مسئولیت شما بزرگواران است؟

۵- بقیه کاندیداهای دولتی حتی در سطح وزیر و معاون، در کدام منظومه فکری شما می گنجند؟ آیا این امر، یک حرکت خود تخریبی در داخل دولت و ایجاد انشقاق در آن نیست؟

۶- آیا وزیر میدانی راه و مسکن و شهرسازی که هم مجلسی بوده و هم دولتی و همینطور دیگران افراد که حداقل شرایط ثبت نام اولیه را با توجه به سابقه اجرایی داشتند، مورد تأیید شما نیستند؟

خوبه عزادار هستید و این همه تلاش ستودنی است!

۷- آیا شورای نگهبان برای بررسی صلاحیت کاندیداهای ریاست جمهوری به تأیید شما نیاز دارد؟

۸- آیا شورای نگهبان اطلاعات، اسناد و مدارک لازم برای بررسی صلاحیت افراد را در اختیار ندارد؟ اگر پاسخ مثبت است، این تأیید ۱۵ نفره بر چه اساسی نوشته شده است؟

۹- آیا این حرکت، نوعی تبعیض و محدود کردن دیگر کاندیداها نیست؟

۱۰- آیا ثبت نام ۵ نفر از اعضای هیات دولت و تأیید فقط یکی از آنها توسط ۱۵ نفر از اعضای هیات دولت، در روزهای پایانی دولت شهید خدمت خلل ایجاد نمی‌کند؟

در پایان سخن، توجه به این نکته ضروری است که همزمان با ثبت نام و لایه گری برخی از اصحاب دولت برای تأیید صلاحیت و چیدمان ستاد و …،

تعدادی همچنان مشغول فعالیت جهادی و خدمتگزاری به ملت سلحشور ایران می باشند که جا دارد از این افراد تقدیر و تشکر ویژه صورت گیرد.

خادمانی همچون دکتر منیر که در آرامش و متانت در حال رتق و فتق امور قوه مجریه هستند.

خدا قوت به وزیر کشور و وزیر اطلاعات که در حال تلاش برای برگزاری هر چه باشکوه‌تر انتخابات و تأمین امنیت آن می باشند.

عقلانیت انقلابی و ولایتمداری حکم می کند حماسه ی انتخابات، تداوم حماسه ی بدرقه شهید جمهور و شهدای خدمت باشد و این مهم حاصل نمی شود الا با جریان سازی تبلیغاتی معقول و اخلاق مدار و قانونی…

والعاقبه للمتقين

استفاده از آمبولانس برای جابه‌جایی افراد، باز هم خبرساز شد. پس از مشخص شدن قهرمان این فصل لیگ برتر فوتبال کشور، فیلمی در شبکه‌های اجتماعی دست‌به‌دست شد که در آن برای جابه‌جایی برخی دست‌اندرکاران یک باشگاه فوتبال از آمبولانس استفاده شده بود. آن‌طور که برخی رسانه‌ها نوشته‌اند گویا این آمبولانس خصوصی و در اختیار این باشگاه بوده است. در ادامه این رویداد را

بررسی می کنیم.

شرکت آمبولانس خصوصی که سلبریتی‌ها و برخی افراد خاص را جابه‌جا می‌کرد، پلمب شد. این خبری بود که چند سال قبل و با داغ شدن اخباری مبنی‌بر سوءاستفاده برخی افراد ثروتمند و مشهور از خودروهای اورژانس برای دورزدن ترافیک شهری، توسط رئیس سازمان اورژانس کشور اعلام شد.

اولین‌بار در سال ۱۳۰۱ میلادی خبر رسید برخی افراد ثروتمند در روسیه برای عبور از ترافیک از خودروهای اورژانس به‌عنوان تاکسی استفاده می‌کنند؛ خبری که آن زمان سروصدای زیادی به پا کرد.

براساس اخبار منتشرشده در رسانه‌های روسی آن زمان، ساکنان ثروتمند مسکو بیش‌از ۲۰۰ دلار در هر ساعت برای عبور از ترافیک هزینه می‌کردند. اورژانس‌هایی که فضای داخلی آنها مانند یک لیموزین یا صندلی‌های راحت برای جابه‌جایی مسافران VIP ساخته شده بود.

سال‌ها تلاش شد تا مردم به اهمیت راه دادن به

### سوءاستفاده‌از آمبولانس‌های خصوصی از تهران تا مسکو

## بیماران، بازیچه‌ی سلبریتی‌ها

خودروهای امدادی بی‌بهرند و مسیر تردد این خودروها را شلوغ و مسدود نکنند. پیش از این نیز در رسانه‌ها گزارش‌هایی از تردد برخی افراد از طریق آمبولانس‌ها مطرح شده بود و حالا یک بار دیگر این باور تقویت می‌شود که آمبولانس‌ها فقط در اختیار بیماران نیستند.

چند روز قبل رئیس سازمان اورژانس کشور گفت: خودرو آمبولانسی که دست‌اندرکاران یک باشگاه فوتبال در پایتخت را جابه‌جا کرده است، متعلق به یک آمبولانس خصوصی بود و این کار هم غیرقانونی بوده و قطعاً طبق قانون به آنها برخورد خواهد شد. جعفر میعادفرد تأکید کرد: در اولین فرصت اقدامات قانونی و برخورد با این شرکت آمبولانس خصوصی را انجام می‌دهیم و نتیجه را به رسانه‌ها اعلام می‌کنیم. علاوه براین، رئیس اورژانس تهران نیز در واکنش به این موضوع گفت: درمورد تخلفات مربوط به آمبولانس‌های خصوصی، طبق دستوری که از مقام عالی وزارت در خصوص ساماندهی آمبولانس‌های غیر ۱۱۵ و بخش خصوصی در سال ۱۴۰۲، دریافت کرده‌ایم، عمل می‌کنیم.

محمداسماعیل توکلی در ادامه گفت: همکاران ما در اداره نظارت بر آمبولانس‌های غیر ۱۱۵، به صورت شبانه‌روزی در تمام معابر عبوری و مراکز آمبولانس‌های خصوصی و شرکت‌های تابعه و هر جای غیردولتی که از آمبولانس استفاده می‌کند، حضور پیدا خواهند کرد و الزامات ما را ارزیابی می‌کنند تا آن مرکز، آنها را رعایت کرده باشند. هر

### ارزش حقیقی تراکنش‌های بانکی آب رفت

چشمگیری کاهش داده است. به همین دلیل، با بررسی روند این تراکنش‌ها می‌توان به دید خوبی از شرایط افراد در فعالیت‌های اقتصادی دست پیدا کرد.

با استناد به آمارهای جدید شاپرک، در فروردین امسال بیش از سه میلیارد و ۹۱۸ میلیون تراکنش بانکی انجام شده که مجموع مبلغ آنها بیشتر از ۹۷۲ هزار میلیارد تومان بوده است. بر اساس آمارهای شاپرک ۹۱.۵ درصد این تراکنش‌ها از طریق دستگاه‌های کارخوان فروشگاهی صورت گرفته و ۵.۹۴ درصد با ابزار اینترنتی و ۲.۵۴ درصد از طریق موبایل پرداخت شده است.

بررسی‌ها نشان می‌دهند تعداد تراکنش‌های فروردین امسال حدود ۶ درصد نسبت به فروردین‌ماه ۱۴۰۲ افزایش پیدا کرده است. مبلغ تراکنش‌ها نیز ۱۸.۵ درصد بیشتر از دوره مشابه در

سال قبل بوده است.از سوی دیگر، تعداد تراکنش‌های فروردین ۱۴۰۳ نسبت به اسفند ۱۴۰۲ حدود ۹ درصد افت کرده و مبلغ تراکنش‌ها چیزی حدود ۳۰ درصد کاهش یافته است.

در گزارش منتشرشده از سوی شاپرک، بخش دیگری وجود دارد که ارزش حقیقی تراکنش‌ها را بررسی می‌کند. در آمارهای این بخش، اثر تورم از ارزش اسمی تراکنش‌ها حذف شده تا تغییرات آنها بدون در نظر گرفتن تورم مشخص شود.

این آمارها نشان می‌دهند با وجود رشد ۱۸.۵ درصدی ارزش اسمی تراکنش‌ها نسبت به فروردین ۱۴۰۲ ارزش حقیقی این تراکنش‌ها به اندازه ۹.۵ درصد دچار کاهش روبه‌رو شده است. فاصله قابل توجهی این دو عدد، بیانگر تاثیر تورم بر تراکنش‌های بانکی در طول این ۱۲ ماه



توان رقابت تولیدکننده برای حضور در بازارهای خارجی کاسته می‌شود.

وی خاطرنشان کرد: از آنجایی‌که تولیدکنندگان نگاهی جدی به بازار داخلی دارند، تمام تلاش خود را برای راضی نگه داشتن مصرف‌کنندگان به کار برده‌اند، اما کاهش توان خرید و افزایش فشارهای تورمی، مسئله‌ای نیست که نه تولیدکنندگان و نه فروشندگان بتوانند برای آن چاره‌ای بیابند.

برخی از فعالان بازار لوازم خانگی، برخی افزایش قیمت‌های اخیر مشاهده شده در بازار لوازم خانگی را بدون پشتوانه رسمی و قانونی می‌دانند. به گفته آن‌ها امروزه لیست‌های قیمتی بی‌نام‌ونشان در بعضی از فروشگاه‌های لوازم خانگی در حال دست به‌دست شدن بوده و فروشندگان براساس این فهرست‌های جدید تغییر نرخ اعمال کرده‌اند.

این لیست‌های قیمتی بدون نام شرکت تولیدی و مهر رسمی هستند و در سال‌های گذشته نیز موارد متعدد می‌شد، اما رفته رفته با بهبود کیفیت‌ها مدیریت نیازهای مشتریان، این شکایات به حداقل کاهش پیدا کرد. این در حالیست که هزینه تمام شده تولید در ایران روز به روز افزایش می‌یابد و از

**تولیدکننده فقط برای بقا تولیدمی‌کند**

## رکود بازار لوازم خانگی به ۹۰ درصد رسید

یافت و توان مردم هم برای خرید رو به افول رفت. در برخی از مواقع و حتی در بخش فروش تعدادی از اقلام، این رکود به ۹۰ درصد هم رسیده و به اتفاق خبر خوشی نه برای بازار و نه صنعت لوازم خانگی است. این در حالیست که اغلب تولیدات برای سال قبل بوده و قیمت‌ها گران نشده است.

وی ادامه داد: علیرغم آنکه تولیدکننده کالایی جدید با نرخی گران‌تر به بازار

عرضه نکرده، اما همچنان میزان خرید

و فروش در بازار، پایین است. باید توجه کرد که تولیدکننده لوازم خانگی فقط برای بقا تولید می‌کند و به دلیل نبود بازارهای مناسب صادراتی، بیشتر چشم امید به بازار داخلی دارد. از آنجایی که مردم سایر بخش‌های اقتصادی بر توان مردم برای خرید هم تاثیر گذاشته، تولیدکننده تمام توان خود را برای پایین نگه داشتن قیمت‌ها به کار گرفته است.

تولیدکننده لوازم خانگی به‌دنبال رضایت خریدار

پازوکی در ادامه صحبت‌های خود به بهبود صنعت لوازم خانگی در کشور اشاره کرد و گفت: وضعیت صنعت داخلی لوازم خانگی از نظر کیفیت تولید، نسبت به سال‌های گذشته پیشرفت و بهبود چشم‌گیری پیدا کرده است. تا سال‌های

گذشته شکایت‌های متعددی از ضعف در خدمات پس از فروش شرکت‌های بزرگ تولیدکننده لوازم خانگی داخلی ثبت می‌شد، اما رفته رفته با بهبود کیفیت‌ها مدیریت نیازهای مشتریان، این شکایات به حداقل کاهش پیدا کرد. این در حالیست که هزینه تمام شده تولید در ایران روز به روز افزایش می‌یابد و از





## دوربرگ تریب مجمرعه آزمایشگاهی صنعت خودرو کشور انجام می‌شود

## ساخت و راه‌اندازی آزمایشگاه خودروهای برقی در گروه صنعتی ایران خودرو

در سال جاری بودجه ویژه‌ای برای توسعه آزمون‌ها، خرید قطعات و تجهیزات جدید تخصیص یافته و برنامه‌های مطالعاتی برای ساخت و راه‌اندازی آزمایشگاه برای محصول برقی و قطعات آن در دست اقدام است.

مدیرعامل شرکت ایتراک (زیرمجموعه گروه صنعتی ایران خودرو) با اشاره به ورود خودروهای برقی به کشور و نیز الزامات وزارت صمت در خصوص توجه به طراحی و تولید خودرو برقی، اعلام کرد: «برنامه‌های مطالعاتی برای ساخت و راه‌اندازی آزمایشگاه برای این محصول و قطعات آن در شرکت ایتراک، در دست اقدام است.»

محمدحسن جلی‌جوان افزود: «شرکت آزمایش و تحقیقات قطعات و مجموعه‌های خودرو (ایتراک) با برخورداری از آزمایشگاه‌های متعدد، شرکتی معتبر در زمینه ارایه خدمات به شرکت‌های خودرو ساز و قطعه‌ساز برای آزمایش قطعات منطبق بر استانداردهای ملی ایران است.» وی ادامه داد: «وجود کارگاه‌ها و آزمایشگاه‌های متعدد در حوزه‌های علوم پایه، رنگ، مواد شیمیایی، پلیمر، متالورژی و همچنین دارا بودن نیروهای متخصص در ایتراک، شرایط را برای ارائه خدمات مورد نیاز شرکت‌های خودروساز و قطعه‌ساز فراهم کرده است.»

جلی‌جوان با اشاره به این‌که ایتراک، آزمون‌ها و ارزیابی قطعات را در قالب همکاری و تحت نظارت سازمان ملی استاندارد انجام می‌دهد، عنوان کرد: «شرکت ساپکو با توجه به نقشی که در تامین قطعه برای خطوط تولید ایران‌خودرو و ارتباط با شرکت‌های قطعه‌ساز دارد، یکی از مشتریان اصلی ایتراک به شمار می‌رود و با توجه به تجهیز برخی آزمایشگاه‌های شرکت‌های قطعه‌ساز با دستگاه‌های بروز در سال‌های اخیر، کم‌اگان ساپکو ارزیابی و انجام آزمون توسط شرکت ایتراک را در اولویت قرارداده است و پس از اخذ تاییدیه آزمون‌ها، قطعات در خطوط تولید ایران‌خودرو مورداستفاده قرار می‌گیرند.»

وی با بیان این‌که آزمایش‌های صورت‌گرفته

در ایتراک، مبتنی‌بر استانداردهای ملی و شرکت‌های خودروساز نظیر استانداردهای پژو است، بیان کرد: «تعدادی از آزمایش‌ها به‌صورت متناوب و در زمان‌های مختلف مطابق الزامات استاندارد ی و به درخواست ایران‌خودرو انجام می‌شود؛ همچنین روی خودرو تولیدشده، تست‌های ترمز، فرمان‌پذیری، ارتعاش‌پذیری و مقاومت بدنه انجام می‌شود و نتایج برای شماره‌گذاری و تجاری‌سازی محصول در اختیار سازمان ملی استاندارد قرار می‌گیرد.»

جلی‌جوان یادآور شد: «شرکت ایتراک، مجری آزمایش‌ها بوده و مجاز نیست مجوز تولید قطعه یا نصب آن در خطوط تولید را صادر کند؛ مجوز نهایی پس از ارزیابی و تایید، ازسوی سازمان ملی استاندارد در اختیار شرکت‌ها قرار می‌گیرد.»

مدیرعامل شرکت ایتراک در ادامه اظهار کرد: «این شرکت با دارا بودن تجهیزات منحصربه‌فرد و مجهز در ۱۸ آزمایشگاه مستقل و فعال، مراحل تست‌های حرارتی، بروتنی، ارتعاشی، انعطاف‌پذیری، مقاومت، تور، فرمان‌پذیری و دیگر موارد خواسته‌شده را انجام می‌دهد تا آزمون‌ها در زمان مقرر و منطبق با برنامه‌های تولیدی انجام شود.» وی با بیان این‌که یکی از برنامه‌های مورد تاکید مدیرعامل ایران‌خودرو، استفاده از ظرفیت شرکت‌های گروه برای تامین نیازهاست، عنوان کرد: «با توجه به توسعه و اجرایی استانداردهای جدید اعلام‌شده از سوی سازمان ملی استاندارد، شرکت ایتراک به‌عنوان یکی از بازوهای اجرایی این سازمان باید زیرساخت‌های لازم را فراهم کند. بر همین اساس، در سال جاری بودجه ویژه‌ای برای توسعه آزمون‌ها، خرید قطعات و تجهیزات جدید، تخصیص یافته است تا بتوانیم در زمان مقرر پاسخ‌گوی نیاز مشتریان باشیم.»

جلی‌ جوان با اشاره به آزمایشگاه خودرو این مجموعه، اظهار کرد: «یکی از آزمایشگاه‌های مجهز در ایتراک، آزمایشگاه خودرو است و در آن، محصولات خودروسازان کشور اعم از تجاری و سواری بررسی می‌شود و نتایج در

اختیار نهادها قرار می‌گیرد.»

وی با اشاره به این‌که اقدامات لازم برای تکمیل آزمایشگاه خودرو در حال انجام است، بیان کرد: «همچنین برای ساخت سالن مجموعه آزمایشگاهی با ۶هزار و ۷۰۰ متر مربع در سه طبقه، در حال برنامه‌ریزی و هماهنگی با شرکت ساپکو و ایران خودرو هستیم.»در فروردین‌ماه امسال کیانوش پورمجیب، مدیرعامل ساپکو اعلام کرد: «از نقش شرکت ایتراک در فرآیند ارزیابی کیفیت قطعات و از پروژه‌های این مجموعه در توسعه ظرفیت‌های تست و آزمون قطعات حمایت می‌کنیم.»محمدرضا نجفی‌منش، رئیس هیات‌مدیره انجمن صنایع همگن قطعه‌سازی کشور نیز سال گذشته درخصوص با قطعات پریسک که بازگشتی بیشتری دارند، گفته بود: «درخصوص قطعات پریسک، هم‌افزایی و دخالت بیش‌تر شرکت ساپکو در فرآیند ضروری است و در این زمینه، شرکت ساپکو با همکاری شرکت ایتراک می‌تواند آزمایش‌های بیشتری در این زمینه انجام دهد.»

در همین راستا، در آبان‌ماه سال گذشته تفاهم‌نامه همکاری میان گروه صنعتی ایران‌خودرو، گروه خودروسازی سایپا، انجمن سازندگان قطعات و مجموعه‌های خودرو، انجمن تخصصی صنایع همگن نیرومحركه و قطعه‌سازان خودرو کشور به‌منظور راه‌اندازی مرکز تست و آزمون خودروهای برقی، تحت نظارت عالی معاون صنایع حمل‌ونقل وزارت صمت منعقد شد. این همکاری مشتمل بر ساختاردهی و دسته‌بندی قطعات و مجموعه‌های خودروهای برقی در سطوح مگامازؤل، ماژول، سیستم و مجموعه از طریق کسب دانش فنی بر اساس آخرین دستاوردها و پیشرفت‌های فناورانه صنایع قطعه‌ساز خودروسازان برتر در سطح بین‌المللی و توانایی‌های فناورانه قابل دستیابی در داخل کشور و طراحی، ایجاد و تکمیل داشبوردهای اطلاعاتی و تهیه و ارائه گزارش از نتایج حاصل از پژوهش و تحقیقات صورت‌پذیرفته در ارتباط با دسته‌بندی قطعات و مجموعه‌های خودروهای برقی به‌منظور بهره‌برداری توسط ذی‌نفعان این تفاهم‌نامه است.

### صنعت و خودرو

**قوانین انبوهی که به‌واردات انبوه نیجامیده‌اند!**

### قتل واردات خودرو با تامین ارز می‌شکند، نه وعده‌های انتخاباتی

طی یک سال گذشته در حوزه واردات خودروهای نو و کارکرده با انبوهی از قوانین مانند بند «ت» تبصره ۹ قانون بودجه سال ۱۴۰۳ و ضوابط اجرایی ماده ۹ قانون هوای پاک مواجه بوده‌ایم که در عمل اجرا نشده‌اند
واردات خودروهای کارکرده و دست دوم بیش‌از یک‌سال است که در پیچ و خم دولت و بحث تصویب آیین‌نامه آن قرار دارد. در این بحث، شاهد وعده و وعید بسیار و البته تکذیب‌های گسترده بوده‌ایم. آنچه مشخص بوده، این است که عزم همه‌جانبه برای واردات خودرو وجود ندارد. با این‌حال، شاهد رونمایی از قوانین ریز و درشت درخصوص انجام آن هستیم. بر اساس بند «ت» تبصره ۹ قانون بودجه سال ۱۴۰۳، واردات خودروهای نو و کارکرده برقی و هیبرید با عمر کمتر از ۵سال به کشور آزاد اعلام شده است. همچنین در اجرای ماده ۹ قانون هوای پاک و به‌منظور کاهش آلایندگی شهرها واردات انواع خودروهای سواری نو و کارکرده با عمر کمتر از پنج سال برقی و برقی-بنزینی (هیبرید) به داخل کشور مجاز بوده و حقوق ورودی خودرو برقی برای نوسازی ناوگان تاکسیرانی شهرها در سال ۱۴۰۳ معادل ۰.۵ درصد و برای سایر متقاضیان ۴واحد درصد و حقوق ورودی خودروهای برقی-بنزینی (هیبرید) ۱۵درصد تعیین شده است. بدین‌ترتیب، طی یکسال گذشته در حوزه واردات خودروهای نو و کارکرده با انبوهی از قوانین مواجه بوده‌ایم که در عمل اجرا نشده‌اند.

درخصوص روند واردات این خودرو و همچنین احتمال تغییر سیاست‌ها با روی کار آمدن دولت جدید طی یک‌ماه آینده براساس وعده‌های برخی نامزدهای ریاست‌جمهوری، با بابک صدرایی، کارشناس و فعال حوزه خودرو به گفت‌وگو پرداختیم. براساس بند «ت» تبصره ۹ قانون بودجه سال۱۴۰۳(واردات خودروهای نو و کارکرده برقی و هیبرید با عمر کمتر از ۵سال به کشور مجاز اعلام شده است. به نظر شما واردات خودروهای برقی به کشور اقدام درستی است؟

این روزها با پدیده‌ای مواجه هستیم که در مورد آن نه می‌توانیم بگوییم کار درستی است و نه می‌توانیم بگوییم کار اشتباهی است. در مورد واردات خودروهای برقی صفرکیلومتر به کشور باید بگوییم که زیرساخت آن وجود ندارد. وقتی زیرساختی نداریم، چه فرقی می‌کند که خودرو دست‌دوم برقی وارد شود یا صفرکیلومتر. بازهم مشکل زیرساخت وجود دارد. با این تفاوت که عمر باتری خودرو برقی دست‌دوم رو به پایان است و خیلی سریع نیاز به تعویض باتری پیدا می‌کند. مساله خودرو برقی، عرضه خودرو صفر یا غیرصفر آن نیست. با آغاز فصل تابستان قطعاً شاهد قطعی برق خواهیم بود. در فصل زمستان هم که برای تولید برق ماژوت می‌سوزانیم. بنابراین خودرو برقی در کشور ما زیرساختی ندارد و در حد یک حرف و شعار مطرح است.واردات خودروهای هیبرید دست‌دوم را چگونه ارزیابی می‌کنید؟در مورد خودروهای هیبرید شرایط تا حدودی فرق می‌کند. اگر صحت و سلامت این خودروها از یک مرجع قانونی و قابل‌اعتماد سنجیده شود و خودرو دارای مشکلی نباشد، می‌تواند گزینه خوبی باشد. اما اگر خودرو هیبرید دارای مشکل باشد، در سال‌های اخیر تحریم بوده‌ایم و خودروهای هیبرید چراکه در سال‌های اخیر تحریم بوده‌ایم و خودروهای بنزینی هم دارای پیچیدگی بیشتری نسبت‌به خودروهای بنزینی هستند، صاحبان این خودروها را با چالش مواجه می‌کنند. اما چنان‌چه از هر لحاظ تضمین داده شود که خودرو سالم است و مشکلی ندارد، واردات خودروهای هیبرید دست‌دوم می‌تواند گزینه مناسبی برای بازار ایران باشد. یعنی باید خودروهای کم‌کارکرد هیبرید را بتوان با تعرفه مناسب را وارد کرد تا بتوان در بازار یک رقابت خوب ایجاد کرد.

چگونه واردات خودروهای هیبرید دست‌دوم می‌تواند در این بازار رقابت ایجاد کند؟

برای ایجاد رقابت توسط این خودروها باید از دو بعد به آن نگاه کرد؛ اول این‌که در این خودروها وارد شود تا بر قیمت خودرو در بازار تاثیر بگذارد و رقابت ایجاد کند. مثلاً توپوتا پریوس دو سال کارکرده وارد کنیم تا بتوانیم با خودروهای مونتاژی و خودروهای داخلی رقابت ایجاد کنیم. از سمت دیگر باید واردات این خودروها به‌گونه‌ای باشد که مصرف بنزین در کشور را کاهش دهد.

یعنی واردات این نوع خودروها باید به‌صورت گسترده و تیراژ بالا باشد؟

بله، باید به این پرسش پاسخ داد که ما تا چه اندازه توان تامین

## راه مردم

www.newsrahemardom.ir

خودرو داریم که این خودرو هم بر قیمت بازار تاثیرگذار باشد و هم بتواند در مقیاس کلان، مصرف سوخت کشور را کاهش دهد؟

یعنی واردات به‌گونه‌ای است که هم می‌تواند بر مصرف سوخت و کاهش آلودگی تاثیرگذار باشد و هم تعداد آن به اندازه‌ای است که می‌تواند قیمت خودرو در بازار را تحت تاثیر قرار دهد و سبب نزولی شدن قیمت‌ها شود.

به نظر من حجم بالایی از واردات را شاهد نخواهیم بود. ما داریم با بحث واردات خودرو به‌صورت حرف بازی می‌کنیم. واردات خودرو آزاد است، اما عملاً با مانعی که می‌تراشیم اجازه ورود خودروهای برقی، هیبرید و بنزینی به کشور داده نشده و عملاً از برآورده شدن تقاضا نسبت‌به خودرو جلوگیری می‌شود. اگر شرایط فراهم بسود در همین وضعیت تحریمی و با همه مشکلات مربوط به ارز می‌توانستیم ۵۰ تا ۶۰هزار دستگاه خودرو وارد کنیم. امسا می‌بینیم که عزم جدی برای واردات خودرو وجود ندارد. این قوانین بیش‌تر جنبه گفتاردرمانی دارد. یعنی به وسیله تصویب قوانینی که در اجرا با هزاران مشکل و کارشکنی مواجه می‌شوند، می‌خواهیم بازار خودرو را کنترل کنیم.

به نظر شما واردات خودرو برقی یک کار نمادین است یا واقعا می‌تواند تاثیرگذار باشد؟

واردات خودرو از هر نوع، اگر بخواهد تاثیرگذار باشد، باید به بالای ۱۰۰ هزار دستگاه در سال برسد. یعنی حجم واردات باید به صورتی باشد که هم بتواند قیمت خودروهای موجود در بازار را کنترل کند و هم تاثیر عمیقی بر مصرف سوخت داشته باشد تا بگوییم ما به سمت واردات خودروهای پاک رفته‌ایم.

آیا این موضوع درخصوص واردات خودروهای برقی و هیبرید دست‌دوم هم صادق است؟

تا در همه زمینه‌های مربوط به واردات خودرو تا امروز شاهد چنین سیاستی بودیم. یعنی به‌صورت کلامی گفته شده است واردات خودرو آزاد است، اما در عمل جلوی واردات گرفته شده است.

در نتیجه امروز شاهد شکل‌گیری شرکت‌های خودرویی به‌صورت قارچ‌گونه هستیم. می‌بینیم که چهار شرکت با یک برند قرارداد منعقد کرده‌اند؛ شرکت‌هایی که نه خدمات دارند و نه ساختار و نیروی انسانی.

شرکت‌هایی بلا تکلیف که هیچ‌کدام هم توان تامین ارز و خودرو ندارند. این شرکت‌ها هیچ زیرساخت خدماتی و مهندسی در اختیار ندارند. بنابراین تاکنون این سیاست وجود داشته است. تغییر دولت و وزیر صمت هم در صورتی راهگشا خواهد بود که فکری به حال تامین ارز شود و عزمی برای واردات ۱۵۰ تا ۲۰۰هزار دستگاه خودرو به وجود آید. اگر شرایط تغییر کند و ارز هم برای واردات تامین شود، می‌توان به آینده امیدوار بود. اما اگر سیاست‌های فعلی در دولت بعدی هم ادامه پیدا کند، قوانین به همین شکل فعلی باقی مانده و صرفاً جنبه گفتاردرمانی خواهند داشت.

اگر دولت بعدی بخواهد به‌طور کامل پروژه واردات خودروهای برقی و همچنین واردات خودرو را کنار بگذارد، شاهد چه اتفاقاتی خواهیم بود؟هر بار که ما جلوی واردات را گرفته‌ایم، عملاً ضرر و زیان آن بیش از نفع آن بوده است. یعنی عملاً سرمایه‌گذاری که ازسوی شرکت‌ها برای واردات خودرو انجام شده است، از بین خواهد رفت. این روند باعث از بین رفتن اعتماد عمومی خواهد شد.

اگر دولت آینده بخواهد منطقی فکر کند، باید روند واردات را تسریع کند. با این کار هم بازار را کنترل می‌کند و هم اشتغال ایجاد می‌کند. البته اگر واردات قرار است با ۱۵هزار دستگاه خودرو انجام شود، نتیجه‌ای نخواهد داشت.

ورود ۱۵هزار دستگاه خودرو نه می‌تواند در مصرف سوخت تاثیر داشته باشد و نه می‌تواند بر کیفیت و کمیت تاثیر بگذارد و عامل رقابت باشد؛ بلکه صرفاً ۱۵هزار خودرو وارد کشور می‌شود و دست افراد دلال می‌افتد تا با قیمت‌های دوبرابری در بازار به فروش برسانند. پس هر دولتی که می‌خواهد واردات خودرو را پیش ببرد، باید آن را در شمار اولویت‌های ارزی خود قرار دهد، تا با پشتوانه انبوه قوانین موجود به واردات انبوه برسد.

آیا می‌توان گفت همین میزان واردات محدود خودرو هم در بازار تاثیرگذار است؟

بله، به‌رحال واردات همین تعداد خودرو هم کورسوی امیدی ایجاد کرده است که اگر درآمدهای ارزی بیشتر شود و شرایط بین‌المللی تغییر کند، میزان واردات افزایش خواهد یافت. اما اگر دولتی سرسراک بیاید که به‌طور کلی واردات را ممنوع کند، بازار را در شوک فرو خواهد برد و نتیجه این خواهد شد که عده‌ای دلال بازار را در دست خواهند گرفت.

### «شاهین پلاس»؛ خودرویی که ارزش انتظار کشیدن را دارد

باعث ایجاد اشتغال در داخل و کاهش ارزیبری و اتکا به خارج خواهد شد.هشتمین مزیت این موتور، اطلاعات فنی آن است که در اختیار سایپا قرار دارد و امکان توسعه محصول را برای این گروه خودروسازی فراهم می‌کند.

مزیت نهم پیش‌رانه ME۱۶ هم امکان صادرات آن با توجه به برخورداری سایپا از امتیاز تولید آن به‌عنوان یک محصول بومی‌سازی شده است.دهمین مزیت این موتور نیز امکان ارائه خودروهای جدید با استفاده از آن است که در گام نخست شامل شاهین پلاس، شاهین اتوماتیک، کادیلآ (P۹۰) و سیلک (M۴۴ بر پایه سیتروئن C۳) می‌شود.شاهین از سسبکی در طراحی پیروی می‌کند که گرچه از trend (روند) طراحی ۲۰۲۴ قدری فاصله گرفته، اما از آن‌گونه سبک‌ها است که تا مدت‌ها تازگی و طراوت خود را حفظ خواهد کرد. در نمای جلو شاهین پلاس همچنان شاهد یک طراحی نسبتاً جدی و خشن هستیم؛ چراغ‌های اصلی و جلوپنجره خودرو به‌صورت کشیده و چند ضلعی طراحی شده است. روی کاپوت خودرو نیز چند خط برجسته وجود دارد که موجب شده است خودرو در این نما عضلانی‌تر به نظر برسد.استفاده از خطوط برجسته و حجم منفی در نمای جانبی شاهین پلاس حرفه‌ای به نظر می‌رسد. نمای عقب شاهین پلاس میزبان چراغ‌های اصلی دو تکه است که مانند جلو ظاهری خشن را به این خودرو القا کرده است.در مسیر عقب هم شاهد یک دیفیوزر چراغ‌دار هستیم. شاهین پلاس معرفی‌شده، در بخش کابین همچنان شبیه نسخه‌های قبلی است، اما طبق اعلام

مهم‌ترین تفاوت «شاهین پلاس» با نسخه‌های قبلی «شاهین»، پیش‌رانه ۱۶سوپاپ تنفس طبیعی آن است.

خودرو شاهین پلاس با بهره‌گیری از موتور پیشرفته ME۱۶ به‌عنوان یکی از پروژه‌های اصلی گروه خودروسازی سایپا مراحل پایانی خود را سپری می‌کند و براساس برنامه‌ریزی‌های صورت‌گرفته، این خودرو به‌زودی به بازار عرضه خواهد شد. مهم‌ترین تفاوت شاهین پلاس با نسخه‌های قبلی شاهین، پیش‌رانه آن است.

موتور ME۱۶، نخستین موتور ۱۶سوپاپ گروه خودروسازی سایپا محسوب می‌شود که از سیستم زمان‌بندی متغیر سوپاپ‌های ورودی (CVVT) نیز بهره‌مند است و مصرف سوخت کمتری خواهد داشت. موتور ME۱۶ بر پایه دانش فنی داخلی و قطعات ساخت داخل با عمق داخلی‌سازی بیش‌از ۸درصد تولید شده است.

طبق اعلام مهندسان سایپا، در طراحی و ساخت این پیش‌رانه از موتورهای اروپایی مانند EC۵ ایده گرفته و الگوبرداری شده اما باتوجه به استانداردهای روز، تغییراتی در آن لحاظ و قطعانش بومی‌سازی شده است. در موتور ME۱۶ از اجزایی مانند پمپ روغن متغیر هم استفاده شده است. به احتمال قوی این پیش‌رانه ۱.۶لیتری ۴سیلندر ۵۰رود که گفته می‌شود قابلیت ارتقا به ۶۰رود را نیز دارد، از حداکثر قدرت ۱۱۰ تا ۱۱۵اسبخار و حداکثر گشتاور ۱۴۲ تا ۱۵۰ نیوتون‌متر بهره خواهد برد.

تولید موتور جدید ME۱۶ سایپا، باتوجه به قابلیت‌ها و تاثیر آن



<div><div><span><span> </span> <span> </span></span></div><span></span></div>	<b>معاون درمان وزارت بهداشت مطرح کرد</b>	<div><div><span><span> </span> <span> </span></span></div><span></span></div>
	<b>تعیین مدت اعتبار نسخه الکترونیک بر مبنای بیماری</b>	

معاون درمان وزارت بهداشت با بیان اینکه اجرائی نسخه الکترونیک بیش از ۹۰ درصد ارزیابی می‌شود، اظهار کرد: مدت اعتبار نسخه بیماران یکسان نیست و بر مبنای نوع بیماری، اعتبار نسخه نیز متفاوت است.

دکتر سعید کریمی درباره آخرین وضعیت اجرائی نسخه الکترونیک اظهار کرد: اجرائی نسخه الکترونیک از دی ماه ۱۴۰۰ کلید خورده و میزان کنونی نسخه نویسی الکترونیک بالغ بر ۹۰ درصد است.

وی درباره مدت اعتبار نسخ الکترونیک گفت: سامانه‌ای به منظور نسخ الکترونیک طراحی شده و بیماران برحسب نوع بیماری خود نشان‌دار می‌شوند. وزارت بهداشت در حوزه استانداردهای خدمات بالینی نیز متحول شده به نحوی که ۵۷۰ استاندارد خدمت راهنمای بالینی تعریف کرده‌ایم. مدت اعتبار نسخه الکترونیک بیماران نیز بر مبنای بیماری تعیین می‌شود.

معاون درمان وزارت بهداشت با بیان اینکه مدت‌زمان اعتبار نسخ بیماران یکسان نیست، افزود: بزاهم تأکید می‌کنم مدت اعتبار یک نسخه براساس نوع بیماری بیمار است و هر بیماری یک زمان مشخص دارد. البته شرایط به این نحو نیست که مدت‌زمان اعتبار یک نسخه یک سال باشد.

## پایش مداوم انبارهای نگهداری مواد غذایی و آشامیدنی از سوی سازمان غذا و دارو

سرپرست اداره کل امور فرآورده‌های غذایی و آشامیدنی سازمان غذا و دارو گفت: انبارهای نگهداری مواد غذایی و آشامیدنی به صورت مستمر ارزیابی و شرایط بهداشتی انبارش در آنها کنترل و رتبه‌بندی می‌شود.

دکتر عبدالعظیم بهفر با اشاره به اینکه وفق قانون موارد خوردنی، آشامیدنی، آرایشی و بهداشتی، نظارت بر مراکز نگهداری و سردخانه‌ها مشمول امور فرآورده‌های غذایی و آشامیدنی با هدف کنترل شرایط بهداشتی در مراکز نگهداری مواد و فرآورده‌های غذایی و آشامیدنی، پس از بازنگری حداقل ضوابط فنی بهداشتی انبارهای نگهداری فرآورده‌های غذایی و بهداشتی در ۱۳۹۳، به صورت مستمر اقدام به ارزیابی شرایط بهداشتی انبارش در مراکز مذکور و رتبه‌بندی آنها می‌کند.

بنابر اعلام سازمان غذا و دارو، وی افزود: در صورت عدم رعایت شرایط قابل قبول سازمان غذا و دارو در انبارهای مواد خوراکی و یا آشامیدنی مطابق با قانون برخورد خواهد شد.

به گفته وی، نظارت بصر رعایت مقررات و ضوابط بهداشتی در انبارها و مراکز نگهداری فرآورده‌های غذایی و آشامیدنی به منظور کنترل و حفظ سلامت محصولات و در پی آن سلامت جامعه ضروری است و بخش مهمی از زنجیره تامین غذا محسوب می‌شود.

## شیوع سرطان‌های نادر در آمریکایا؛ آیا کووید۱۹ در این زمینه نقشی دارد؟

در پی همه گیری کووید۱۹، موارد ابتلا به سرطان‌های نادر الگوی غیرمعمول داشته است و تعداد زیادی از پزشکان و دانشمندان آمریکایی در حال بررسی این هستند که آیا بین این ویروس و این نوع از سرطان‌ها ارتباطی وجود دارد یا خیر.

«واشنگتن پست» در گزارشی آورده است گروهی از متخصصان پزشکی پس از این که به این نتیجه رسیدند که شواهدی مبنی بر تشخیص ابتلای بیمارانشان به کووید۱۹ و ابتلا به سرطان وجود دارد، تصمیم گرفتند تا مطالعات تحقیقاتی را راه‌اندازی کنند و داده‌ها را به اشتراک بگذارند.

یک متخصص آمریکایی در این باره گفت: من ۲۳ سال است که کار می‌کنم و هرگز چنین چیزی ندیده‌ام.این متخصص که خواستار ایجاد یک ثبت ملی برای تجزیه و تحلیل روندها است، گفت قبلا داده‌هایی را از ده‌ها بیمار خود جمع‌آوری کرده است که نشان‌دهنده ارتباط احتمالی بین سرطان‌های غیرمعمول و کووید طولانی است.

رئیس تیم تحقیقات بین‌المللی کووید۱۹ گفت: امیدوارم که ما اشتباه کنیم اما متأسفانه همه شواهد ما را به سمت این نتیجه‌گیری سوق می‌دهد.با این حال، هنوز هیچ داده واقعی یا مطالعات قطعی در مورد اینکه آیا کووید واقعا در افزایش موارد سرطان نقش داشته است یا خیر، وجود ندارد.در حالی که از زمان شیوع کووید۱۹، موارد ابتلا به سرطان های تهاجمی در آمریکا افزایش یافته است، برخی از کارشناسان پزشکی این روند را ناشی از ایجاد اختلالات در روند مراقبت‌های بهداشتی و درمانی می‌دانند. با این حال، پزشکان مستقر در ایالات متحده از دولت فدرال می‌خواهند که تحقیقات را در اولویت قرار دهد.

تجربه کمردرد در ۸۰ درصد افراد

## کدام کمر دردها باید جراحی شوند؟

مدیر کلینیک طب پیشگیری و ارتقاء سلامت سازمان جهاد دانشگاهی علوم‌پزشکی تهران درباره انواع کمردرد، مشکلات عضلانی-اسکلتی و باورهای غلط در این زمینه به تشریح توضیح داد. دکتر حسین یاری، با بیان اینکه بیماری‌های عضلانی-اسکلتی از اهمیت فراوانی برخوردار هستند، اظهار کرد: ابتلا به هر بیماری با یک میزانی از ناخوشی، ناتوانی و یا متأسفانه، مرگ همراه است. به این تعداد «روزهای از دست رفته زندگی» به دلیل ناخوشی، ناتوانی و یا مرگ ناشی از بیماری «بار بیماری» گفته می‌شود؛ به طور مثال، زمانی که به یک عفونت ویروسی تنفسی مبتلا می‌شویم ۲ تا ۳ روز از زندگی خود را از دست می‌دهیم. یا بیماری‌هایی مثل دیابت و سرطان سبب می‌شود ماه‌ها و حتی سال‌های زیادی از عمر ما از دست برود. نکته مهم و حائز اهمیت در ارتباط با اختلالات عضلانی-اسکلتی این است که دادن روزهای زندگی» برای انسان‌ها هستند.

این متخصص خاطر‌نشان کرد: یافته‌های آخرین پژوهش‌های معتبر حاکی از «بار» قابل توجه بیماری‌های عضلانی-اسکلتی برای زندگی انسان‌ها در دنیای مدرن است؛ به نحوی که «کمردرد»، «آرتروز» و «گردن‌درد» جزو ۱۰ عاملی هستند که سبب «بیشترین روزهای از دست رفته در زندگی» می‌شوند.

وی با بیان اینکه به سه درد کی که در ناحیه حداقل آخرین دنده تا پایین لگن احساس شود، «کمردرد» گفته می‌شود، گفت: ۸۰ درصد از انسان‌ها کمردرد را حداقل یکبار در طول حیات خود تجربه می‌کنند. مبتلاشدن به کمردرد، یک پدیده رایج است و پیشگیری از این اختلال بسیار اهمیت دارد. اگرچه بیماری‌هایی مانند سرطان که موجب مرگ ناگهانی می‌شوند، حائز اهمیت هستند اما اختلالات عضلانی-اسکلتی هم می‌توانند افراد را یک عمر زمین‌زین و ناتوان کنند و به نظر می‌رسد که اهمیت این بیماری‌ها در میان بیماری‌های غیرواگیر مغفول واقع شده است.

یاری با بیان اینکه کمردرد عضلانه متعددی دارد، اظهار کرد: منشأ کمردرد می‌تواند به دلیل عوامل مختلف از علل کم‌اهمیت‌تر مانند «آسیب به عضلات کمر» و «آسیب به مفاصل کمر» تا موارد جدی‌تر مانند «آسیب جسم مهره»، «آسیب به دیسک بین مهره‌ای» و «آسیب به سیستم عصبی یعنی ریشه های عصبی و نخاع» باشد. بنابراین تعللی که منجر به کمردرد می‌شود به پنج دسته تقسیم می‌شود. «آسیب عضلات» را از جمله شایع‌ترین علل کمردرد برشمرد و افزود: نقطه ماشه‌ای، اسپاسم کشیدگی از جمله آسیب‌هایی هستند که می‌توانند در عضلات اطراف ستون فقرات کمری و باسن باعث ایجاد درد شوند. اختلال و آسیب در مفاصل، مانند مفاصل جانبی ستون فقرات (مفاصل فاصل، مفصل هیپ و مفصل ساکروایلیاک می‌تواند یکی دیگر از علل شایع و البته کمتر شناخته شده کمردرد باشد.

این متخصص طب فیزیکی ای‌امه داد: افزایش سن سبب تحلیل جسمانی می‌شود؛ به طور مثال، در حدود ۶۰ درصد از افراد بالای ۶۰ سال، شواهد ساییدگی (آرتروز) در گرافتی مفاصل‌شان دیده می‌شود. منظور از ساییدگی و آرتروز این است که غضروف مفصل تحلیل می‌رود و حرکت روان دو استخوان در کنار هم دچار اختلال می‌شود. مفاصل ستون فقرات کمری هم مستعد آرتروز است و بنابراین یکی از علل شایع کمردرد، خصوصا در افراد مسن‌تر، ساییدگی (آرتروز) است.

مدیر کلینیک طب پیشگیری و ارتقاء سلامت سازمان جهاد دانشگاهی علوم‌پزشکی تهران درباره منشأ سوم کمردرد توضیح داد: «آسیب دیسک‌های بین‌مهره‌ای» هم می‌تواند منشأ کمردرد باشد. دیسک‌های بین‌مهره‌ای ممکن است دچار طیف متنوعی از آسیب‌ها عم از «پلتهب شدن»، «از دست دادن آب»، «بیرون‌زدگی و فتق» و «بارنگی» شوند که در نتیجه آن ممکن است کمردرد بروز پیدا کند.

یاری با بیان اینکه «جسم مهره‌ها» منشأ چهارم ابتلا به کمردرد به حساب می‌آیند، خاطرنشان کرد: یک امکان وجود دارد که جسم استخوانی مهره‌ها روی هم لیز بخورند یا «دنبالچه» جابجا شود که سبب ایجاد درد می‌شود.

وی ادامه داد: آسیب در «سیستم عصبی» نیز به عنوان منشأ پنجم کمردرد شناخته می‌شود. این احتمال وجود دارد که دیسک بیرون زده یا زائده‌های استخوانی ناشی از آرتروز و … روی نخاع یا ریشه‌های عصبی فشار بیاورند و این آسیب سیستم عصبی باعث ایجاد درد در کمر و پاها گردد. به دردی که علت آن فشار روی ریشه‌های عصبی باشد که از کمر وارد پاها می‌شوند اصطلاحا «درد سیاتیک» گفته می‌شود.

وی با بیان اینکه افرادی که دردهای عضلانی-استخوانی را تجربه می‌کنند به «بی‌تحریک» تمایل دارند، افزود: بیمار به دلیل دردی که تحمل می‌کند به بی‌تحریکی تمایل دارد. استراحت طولانی و بی‌تحریکی سبب بروز برخی از مشکلات مانند ترک اشاره به اینکه درمان کمردرد با باورهای غلط نیز همراه است، گفت: یکی از این باورهای غلط در زمینه استراحت کردن حین کمردرد است. حدود ۳۰ سال است پژوهشگران کشورهای توسعه یافته تأکید می‌کنند دوران «استراحت مطلق» در کمردرد سبزی شده است. علم روز حدود ۳۰ سال است که به این نتیجه رسیده است فردی که مشکلات گوارشی مانند یبوست شوند و همچنین

## سلامت



سیستم عضلانی آسیب دیده نیز دچار تحلیل بیشتر می‌شود.

مدیر کلینیک طب پیشگیری و ارتقاء سلامت سازمان جهاد دانشگاهی علوم‌پزشکی تهران با بیان اینکه کمردرد در افراد به اشکال متفاوت بروز می‌کند، اظهار کرد: این احتمال وجود دارد افرادی که مبتلا به کمردرد می‌شوند، درد را در نواحی مختلف مانند درد در کمر، درد در پا، درد در ران و درد در ساق پا تجربه کنند. برخی افراد نیز همراه با کمردرد، مواردی مانند خواب‌رفتن، بی‌حسی، گزگز کردن و سوزن‌سوزن شدن انگشتان پا یا اندام را تجربه می‌کنند.

وی ادامه داد: برخی از افراد اظهار می‌کنند که میزان کمردرد آنها با خم شدن افزایش می‌یابد؛ در حالی است که برخی نشستن را موجب افزایش کمردرد خود می‌دانند. برخی برای نحوه خوابیدن نیز با مشکل روبرو می‌شوند و اینطور بیان می‌کنند که توانایی «همر» یا «طاق‌باز» خوابیدن را ندارند. مجموع این علامت‌ها و نشانه‌های همراه آن سرخ‌رگ‌هایی هستند که می‌توانند به پزشک در تشخیص منشأ کمردرد راهنمایی بسیار کنند. علاوه بر این علائم و نشانه‌ها در شرح حال، انجام معاینات بالینی تکمیلی، در عمده موارد پزشک را از انجام اقدامات پاراکلینیک اضافه‌تر همچون رادیولوژی و ام آر آی بی‌نیاز می‌کند.

یاری درباره روش‌های درمانی کمردرد گفت: طبق به‌روزترین مطالعات علمی، کمتر از ۱۰ درصد کمردردها نیاز به اقدام فوری جراحی دارند و در سایر موارد درمان غیرجراحی اولت دارد. وجود «علامت‌های خطر» در فرد مبتلا به کمردرد نشان‌دهنده شرایطی اورژانسی است که انجام جراحی را گریزناپذیر می‌کند. اگر افراد به همراه کمردرد خود، «بی‌حسی در ناحیه تناسلی» را تجربه می‌کنند باید نسبت به عمل جراحی اورژانسی اقدام کنند. همچنین اگر دچار «انتباس یا بی اختیاری ادراری» شده‌اند، می‌بایست نسبت به عمل جراحی اقدام کنند.

وی درباره سومین عامل که سبب ضروری کردن عمل جراحی می‌شود، گفت: اگر افرادی که مبتلا به کمردرد هستند دچار «ضعف حرکتی پیشرونده» شدند باید نسبت به عمل جراحی اورژانسی اقدام کنند. منظور از ضعف حرکتی این است که فرد مبتلا به کمردرد به تدریج در حین بیماری توانایی حرکت روی پهنجه یا پاشنه پا را از دست بدهد یا قادر به بالا آوردن شست پای خود نباشند که در این صورت باید نسبت به عمل جراحی فوری اقدام کند.

مدیر کلینیک طب پیشگیری و ارتقاء سلامت سازمان جهاد دانشگاهی علوم‌پزشکی تهران ادامه داد: بنابراین اگر افراد به همراه کمردرد با موارد احتباس یا بی اختیاری ادراری، «بی‌حسی در ناحیه تناسلی و ضعف حرکتی پیشرونده مواجه باشند، جراحی فوری توصیه می‌شود. در غیر این صورت انجام عمل جراحی هیچ فوریتی نداشته و درمان‌های غیرجراحی توصیه می‌شود.

وی با بیان اینکه موفقیت در درمان غیرجراحی کمردرد منوط به ۲ شرط است، افزود: یکی از شروط مهم این است که شخض بیمار باید به صورت مداوم در روند درمان خود مشارک داشته باشد و نقش خود را در پروسه درمان به خوبی ایفا کند. شرط دوم برای درمان غیرجراحی این است که فرد، پروسه درمان غیرجراحی خود را به صورت «بله‌بله» جلو ببرد و در یک مرحله متوقف نشود. منظور از مشارت فعالانه بیمار این است که خود فرد باید جهت درمان خود اقداماتی از قبیل کاهش وزن، تغییر سبک زندگی، انجام تمرینات روزانه و … را به عنوان بخشی از پروسه درمان بر عهده بگیرد. منظور از درمان بله‌بله هم این است که پزشک معمولاً در وهله نخست درمان خود را با تجویز دارو و تمرین درمانی آغاز می‌کند. در گام دوم درمان فیزیوتراپی، لیزردرمانی و … هم بکار گرفته می‌شود و در گام آخر درمان‌های غیرجراحی به سراغ مداخلاتی همچون تزریق اوزون، تزریق اپیدورال و … می‌رویم. در کمتر از ۱۰ درصد بیماران علی‌رغم طی این سه مرحله طی مدت ۲-۳ ماه درد و ناتوانی بهبود پیدا نمی‌کند و این افراد هم کاندید جراحی ستون فقرات هستند.

مدیر کلینیک طب پیشگیری و ارتقاء سلامت سازمان جهاد دانشگاهی علوم‌پزشکی تهران با اشاره به اینکه درمان کمردرد با باورهای غلط نیز همراه است، گفت: یکی از این باورهای غلط در زمینه استراحت کردن حین کمردرد است. حدود ۳۰ سال است پژوهشگران کشورهای توسعه یافته تأکید می‌کنند دوران «استراحت مطلق» در کمردرد سبزی شده است. علم روز حدود ۳۰ سال است که به این نتیجه رسیده است فردی که

## سلامت

<div><div><span><span> </span> <span> </span></span></div><span></span></div>	<b>یک شنبه ۲۰ خرداد ۱۴۰۳  ■  سال بیست و یکم  ■  شماره: ۴۸۷۴</b>	<div><div><span><span> </span> <span> </span></span></div><span></span></div>
	<b>خبر</b>	

### «آبله میمونی» همچنان در آمریکادر گردش است

پزشکان می‌گویند بیماری «ام پاکس» که پیش از این با عنوان «آبله میمونی» شناخته می‌شد، همچنان در آمریکا افراد را مبتلا می‌کند.

این بیماری که در سال ۲۰۲۲ میلادی در نقاط مختلف جهان گسترش یافته بود، همچنان در ایالات متحده به ویژه در بین مردانی که با یکدیگر رابطه جنسی دارند در گردش است. بر اساس گزارش مرکز کنترل و پیشگیری از بیماری‌های ایالات متحده، شیوع بیماری ویروسی ام پاکس در ایالات متحده در طول سال ۲۰۲۲ بیش از ۳۲ هزار نفر را بیمار کرد و جان ۵۸ نفر را نیز گرفت.

با این حال، ام پاکس با یک شیوع گسترده در مرکز آفریقا، همچنان یک تهدید جهانی است. همچنین داده‌های یک مطالعه جدید که در تاریخ ۶ ژوئن منتشر شد، نشان داد این بیماری همچنان در ایالات متحده مردانی را که به جنس موافق گرایش دارند، مبتلا می‌کند. این مطالعه شامل ۱۹۶ نفر بود که بین ژوئن تا دسامبر ۲۰۲۳ در ۱۳ بخش اورژانس بیمارستانی در ایالات متحده تحت درمان قرار گرفتند.

ام پاکس از طریق تماس نزدیک فیزیکی منتشر می‌شود. این وضعیت معمولاً شامل تماس پوست به پوست است، بنابراین مقاربت اغلب می‌تواند وسیله ای برای انتقال آن باشد. به گزارش نشریه تخصصی «مدیکال اکسپرس»، علائم اولیه این بیماری عبارتند از تب، لرز، خستگی، سردرد و ضعف عضلانی که ضایعات پوستی را نیز به همراه دارد.

به گفته متخصصان، اگرچه هر کسی ممکن است به بیماری ام پاکس مبتلا شود، اما مردانی که گرایش به جنس موافق دارند به ویژه در معرض خطر هستند و کسانی که اچ آی وی دارند نیز بیشتر در برابر نوع شدید این بیماری آسیب پذیر هستند.

افزایش موارد ابتلا به ام پاکس طی ۲۰۲۲ در اروپا و ایالات متحده و خارج از مناطقی که این بیماری در آن‌ها بومی است، سازمان جهانی بهداشت (WHO) را بر آن داشت تا در ژوئیه ۲۰۲۲ یک وضعیت اضطراری بهداشت عمومی را با نگرانی بین المللی اعلام کند، بالاترین رتگ خطری که می‌تواند به صدا درآید.

این هشدار در ماه مه سال گذشته میلادی به پایان رسید اما این سازمان به مردم توصیه کرد که همچنان مراقب باشند.

طبق گفته سازمان جهانی بهداشت، اولین علائم ام پاکس تب، سردرد، درد عضلانی و کمردرد در طول یک دوره پنج روزه است. همچنین متعاقباً بثورات روی صورت، کف دست‌ها و کف پا ظاهر می‌شود.

این بیماری معمولاً پس از دو تا چهار هفته خود به خود بهبود می‌یابد. با این حال این بیماری برای کودکان، زنان باردار و افرادی که سیستم ایمنی ضعیفی دارند، می‌تواند خطرناک باشد. بعد از گذشت مدتی از شیوع این بیماری در سطح جهان، سازمان جهانی بهداشت، نام آبله میمونی را به ام پاکس تغییر داد.

این نهاد بین المللی می‌گوید: هنگامی که این بیماری شیوع پیدا کرد گزارش‌هایی دریافت کرده مبنی بر این که از نام آن در برخی اجتماعات به صورت نژادپرستانه استفاده شده است.

## روشی جدید برای پیش‌بینی زوال عقل

متخصصان به روشی جدید دست یافتند که زوال عقل را ۹ سال زودتر از تشخیص بالینی علایم این بیماری در فرد مبتلا پیش‌بینی می‌کند.

به گزارش ایسنا، آنها در این روش جدید اتصالات مغز را در حالت «بیکاری» بررسی می‌کنند.

این آزمایش به همت متخصصان دانشگاه «کوئین مری» لندن انجام شده است و دقت و درستی آن ۸۰ درصد است. همچنین از آزمایش‌های افطه و اندازه‌گیری انقباض و کوچک‌شدگی مغز دقیق‌تر است.

به گفته متخصصان، این روش با شناسایی افرادی که در معرض زوال عقل قرار دارند و درمان آنها قبل از بروز علائم، خلاء پزشکی عظیمی را رفع می‌کند. این تیم تحقیقاتی به سرپرستی «چارلز مارشال»، اسکن مغزی بیش از ۱۱۰۰ نفر را بررسی کردند. این اسکن‌های مغزی از بانک زیستی انگلیس به دست آمده بود که پایگاه داده‌ای حاوی اطلاعات ژنتیکی و سلامتی ۵۰۰ هزار نفر در انگلیس است.

متخصصان در این بررسی به الگویی دست یافتند که پیش‌بینی می‌کند کدام فرد در این گروه‌ها به زوال عقل مبتلا می‌شود. آنها الگوهای اتصالات مغزی را که «شبکه حالت پیش‌فرض مغز» (DMN) نامیده می‌شود، بررسی کردند. این شبکه زمانی فعال می‌شود که مغز در «حالت بیکاری» است، یعنی روی موضوع خاصی تمرکز ندارد. از میان ۱۰۳ نفری که به زوال عقل دچار شده بودند، اسکن مغزی ۸۱ نفر از پنج ماه تا هشت سال و نیم قبل از تشخیص رسمی بیماری، زوال عقل را نشان داده بود. طبق نتایج به‌دست‌آمده، در «شبکه حالت پیش‌فرض مغز» افرادی که به زوال عقل دچار شده بودند اتصالات کمتری دیده می‌شد.

این روش کمک می‌کند تا دقیق‌تر تشخیص دهیم آیا کسی به زوال عقل مبتلا می‌شود یا خیر و اینکه بیماران چقدر زودتر می‌توانند از روش‌های درمانی بهره‌مند شوندبه گفته پروفیسور مارشال، این آزمایش می‌تواند اولین قدم در درمان بیماری باشد. او می‌گوید هیچ درمانی برای زوال عقل وجود ندارد، اما این آزمایش ممکن است کمک کند تا متخصصان به یک راه درمانی دست یابند. به گفته او، در حال حاضر از این راه برای شناسایی افراد در معرض خطر که می‌توانند آزمایش‌های درمانی توقف احتمالی زوال عقل را انجام دهند، استفاده می‌کنیم.

به گزارش ایندپیندنت، پروفیسور مارشال تأکید کرد: این روش کمک می‌کند تا دقیق‌تر تشخیص دهیم آیا کسی به زوال عقل مبتلا می‌شود یا خیر و اینکه بیماران چقدر زودتر می‌توانند از روش‌های درمانی بهره‌مند شوند. دکتر «پیرارد اولکی»، یک متخصص دیگر نیز در این باره می‌گوید: با وجود آنکه برای این بیماری درمان‌های اصلاح‌کننده جدید در نظر داریم، اما آنها تنها برای افرادی سودمندند که در مراحل اولیه بیماری هستند، یعنی در مراحل بسیار ابتدایی. بنابراین تشخیص زود هنگام کاملاً حیاتی است.

زوال عقل به شرایط مغزی که فرد حافظه‌اش را از دست داده است گفته می‌شود و گاهی به حدی شدید می‌شود که بر توانایی شخص در انجام فعالیت‌های ساده‌ی روزمره تأثیر می‌گذارد.

در سال گذشته، متخصصان فهرستی از عوامل ابتلا به آلزایمر را برشمردند که عبارتند از: سن، تحصیلات، سابقه دیابت، سابقه افسردگی، سابقه سکته مغزی، سابقه زوال عقل والدین، سطح زندگی، فشار خون بالا، کلسترول بالا، زندگی در تنهایی و جنسیت.

براساس آمارهای رسمی در حال حاضر بیش از ۵۵ میلیون نفر در سراسر جهان مبتلا به زوال عقل هستند و همچنین هر ساله نزدیک به ۱۰ میلیون مورد جدید

ابتلا به این بیماری گزارش می‌شود.

آمار سازمان جهانی بهداشت (WHO) همچنین نشان می‌دهد که بیش از ۶۰ درصد مبتلایان به زوال عقل از کشورهای کم درآمد یا با درآمد متوسط هستند. به گفته این سازمان، زوال عقل اصطلاحی برای چندین بیماری است که بر حافظه، تفکر و توانایی انجام فعالیت‌های روزانه تأثیر می‌گذارد.

سازمان جهانی بهداشت همچنین در این باره اظهار کرد: این بیماری با گذشت زمان بدتر می‌شود و همچنین عمدتاً افراد مسن را تحت تأثیر قرار می‌دهد اما همه افراد با افزایش سن به آن مبتلا نمی‌شوند. بیماری آلزایمر، یکی از اختلالات زیرمجموعه زوال عقل و شایع‌ترین نوع آن است.



وزارت نفت در دولت سیزدهم با هدف گذر از تحریم‌ها، رفع نیازها، تأمین تجهیزات صنعت نفت و توسعه زیست‌بوم فناوری و نوآوری همکاری خود را با شرکت‌های دانش‌بنیان افزایش داد و با ایجاد بازار واقعی و پایدار برای شرکت‌های دانش‌بنیان، برای سومین سال پیاپی رتبه نخست تولید بار اول کالاهای راهبردی را کسب کرد.

ایران هم‌اکنون با تحریم‌های زیاد و سختی دست‌وپنجه نرم می‌کند و در جنگ اقتصادی تمام‌عیاری قرار دارد. در سال‌های گذشته همواره از سوی دولت‌های مختلف تلاش می‌شد تحریم‌ها دور زده شود. در این روش، با افزایش هزینه‌ها، ایران نفت خود را می‌فروخت و با قیمت گران‌تری تجهیزات موردنیاز را وارد کشور می‌کرد. راه‌حلی که امکان توسعه اقتصادی را برای کشور ایجاد نمی‌کرد و در طولانی‌مدت نیز هزینه‌های زیادی را به‌دنبال داشت.

این در حالی است که در همه این سال‌ها، رهبر معظم انقلاب بر بی‌اثرکردن تحریم‌ها تأکید داشتند. تا آنجا که ایشان همواره درباره مسیر اصلی غلبه بر مشکلات اقتصادی فرمودند در‌ا‌حل این مشکلات، اجرای سیاست‌های اقتصاد مقاومتی است و درون‌زایی اقتصاد کشور، مولدشدن و دانش‌بنیان‌شدن آن، بخش‌های مهم این راه‌حل‌ها است. اما نکته مهم آن است که برای درون‌زاشدن اقتصاد باید علم و نوآوری در اولویت فعالیت‌های اقتصادی قرار گیرد؛ زیرا در دنیای امروز، دانش و فناوری به‌عنوان اصلی‌ترین عوامل توسعه اقتصادی و اجتماعی شناخته می‌شوند.

در این مسیر، شرکت‌های دانش‌بنیان به‌عنوان بازیگران اصلی اقتصاد دانش‌بنیان، نقشی کلیدی در ایجاد ارزش افزوده، اشتغال‌زایی و رشد اقتصادی ایفا می‌کنند؛ زیرا این شرکت‌ها به دلیل کوچک‌بودن، استفاده از جامعه نخبگان دانشگاهی، همچنین هزینه‌های پایین اقتصادی می‌توانند با چابک‌سازی فعالیت‌ها در این عرصه وارد شوند.

استفاده از توان این شرکت‌ها در صنعت نفت بیش از سایر صنایع و بخش‌های اقتصادی اهمیت دارد؛ زیرا صنعت نفت در جهان با سرعت بسیار بالایی در حال تغییر و تحول است و برای جایماندن از این قافله باید توان شرکت‌های دانش‌بنیان‌شدن در دولت سیزدهم با هدف گذر از تحریم‌ها، رفع نیازها، تأمین تجهیزات صنعت نفت و توسعه زیست‌بوم فناوری و نوآوری همکاری خود را با شرکت‌های دانش‌بنیان افزایش داد و با ایجاد بازار واقعی و پایدار برای شرکت‌های دانش‌بنیان، برای سومین سال پیاپی رتبه نخست تولید بار اول کالاهای راهبردی را کسب کرد.

ایران هم‌اکنون با تحریم‌های زیاد و سختی دست‌وپنجه نرم می‌کند و در جنگ اقتصادی تمام‌عیاری قرار دارد. در سال‌های گذشته همواره از سوی دولت‌های مختلف تلاش می‌شد تحریم‌ها دور زده شود. در این روش، با افزایش هزینه‌ها، ایران نفت خود را می‌فروخت و با قیمت گران‌تری تجهیزات موردنیاز را وارد کشور می‌کرد. راه‌حلی که امکان توسعه اقتصادی را برای کشور ایجاد نمی‌کرد و در طولانی‌مدت نیز هزینه‌های زیادی را به‌دنبال داشت. این در حالی است که در همه این سال‌ها، رهبر معظم انقلاب بر بی‌اثرکردن تحریم‌ها تأکید داشتند. تا آنجا که ایشان همواره درباره مسیر اصلی غلبه بر مشکلات اقتصادی فرمودند در‌ا‌حل این مشکلات، اجرای سیاست‌های اقتصاد مقاومتی است و درون‌زایی اقتصاد کشور، مولدشدن و دانش‌بنیان‌شدن آن، بخش‌های مهم این راه‌حل‌ها است. اما نکته مهم آن است که برای درون‌زاشدن اقتصاد باید علم و نوآوری در اولویت فعالیت‌های اقتصادی قرار گیرد؛ زیرا در دنیای امروز، دانش و فناوری به‌عنوان اصلی‌ترین عوامل توسعه اقتصادی و اجتماعی شناخته می‌شوند.

در این مسیر، شرکت‌های دانش‌بنیان به‌عنوان بازیگران اصلی اقتصاد دانش‌بنیان، نقشی کلیدی در ایجاد ارزش افزوده، اشتغال‌زایی و رشد اقتصادی ایفا می‌کنند؛ زیرا این شرکت‌ها به دلیل کوچک‌بودن، استفاده از جامعه نخبگان دانشگاهی، همچنین هزینه‌های پایین اقتصادی می‌توانند با چابک‌سازی فعالیت‌ها در این عرصه وارد شوند.

استفاده از توان این شرکت‌ها در صنعت نفت بیش از سایر صنایع و بخش‌های اقتصادی اهمیت دارد؛ زیرا صنعت نفت در جهان با سرعت بسیار بالایی در حال تغییر و تحول است و برای جایماندن از این قافله باید توان شرکت‌های دانش‌بنیان‌شدن در دولت سیزدهم با هدف گذر از تحریم‌ها، رفع نیازها، تأمین تجهیزات صنعت نفت و توسعه زیست‌بوم فناوری و نوآوری همکاری خود را با شرکت‌های دانش‌بنیان افزایش داد و با ایجاد بازار واقعی و پایدار برای شرکت‌های دانش‌بنیان، برای سومین سال پیاپی رتبه نخست تولید بار اول کالاهای راهبردی را کسب کرد.

## چه خبر است؟

اصولگرایان و اصلاح‌طلبان در حال آماده‌سازی خود برای پیروزی در انتخابات ریاست‌جمهوری هستند. اما راهبرد نهایی آن‌ها به خروجی تصمیم شورای نگهبان بستگی دارد.

دو جناح اصولگرا و اصلاح‌طلب (سوای گفتمان‌های جاری در عرصه سیاست‌ورزی) خود را آماده ورود به انتخابات چهاردهم می‌کنند.

پیگیری اخبار و تحلیل‌ها نشان می‌دهد که در هیچ یک از این اردوگاه‌های سیاسی، اجماع به وجود نیامده و هنوز راهبرد نهایی در قبال انتخابات هشتم تیر مشخص نیست. البته بخشی از به دست نیامدن این اجماع، به علت جریان داشتن روند بررسی صلاحیت‌ها در شورای نگهبان است و با نزدیک شدن به پایان مهلت قانونی و اعلام کاندیداهای نهایی، سران دو جناح تلاش می‌کنند تا در نهایت به یک راهبرد مشخص برسند. آنچه در حال حاضر بیشتر به چشم می‌آید، چندپاره شدن اصولگرایان حول محور کاندیداهای متعدد است.

اصلاح‌طلبان نسبت به جناح سیاسی رقیب تشتت کمتری دارند. اصولگرایان پرتعداد و باقدرت وارد بازی انتخابات شدند. می‌توانیم بگوییم سرداران سیاسی این جبهه برای شرکت در انتخابات نام‌نویسی کردند و در میان خود آن‌ها، دوگانه‌هایی میان قالیباف – جلیلی و لاریجانی – جلیلی شکل گرفته است. علیرضا زاکانی شهردار تهران و نامزد انتخابات ۱۴۰۰ نیز فعلاً به صورت منفرد در این مرحله از انتخابات حضور دارد. در فضای مجازی، فعالیت در هواداری و نقد این کاندیداها با توجه به دوگانه‌های مذکور در جریان است.

در سمت دیگر اردوگاه اصولگرای، نامزدهای دولت سیزدهم هستند. ۵ نامزد از اعضای دولت سیدابراهیم رئیسی در انتخابات نام‌نویسی کردند و رصد اخبار نشان می‌دهد که چنددستگی میان آن‌ها به وجود آمده است. در حال حاضر، شواهد نشان می‌دهد که بخشی از بدنه هیئت دولت از محمدمهدی اسماعیلی وزیر ارشاد حمایت می‌کند.

اسماعیلی در روز ثبت‌نام همراه با میثم نیلی مشاور خود، مدیر سایت رجانیوز و برادر داماد رئیسی به وزارت کشور رفت و ثبت تصویر این دو فرد در کنار هم، از همان زمان گمانه‌زنی‌ها درباره اختلاف در دولت سیزدهم مطرح شد. در آخرین اقدام، روز جمعه تصویر نامه‌ای دست‌نویس خطاب شورای نگهبان منتشر شد که از سوی برخی اعضای ارشد دولت رئیسی امضا شده بود. نام افرادی مثل محسن منصور (معاون اجرایی)، میثم لطفی (رئیس سازمان امور استخدامی)، علی باقری (سرپرست وزارت خارجه)، انسبیه خزعلی (معاون امور زنان)، جواد اوجی (وزیر نفت)، محمدعلی نیکبخت (وزیر کشاورزی)، عیسی زارع پور (وزیر ارتباطات)، علی بهادری جهری (سخت‌نگوی دولت)، علی‌اکبر محرابیان (وزیر نیرو)، علی سلاجقه (رئیس سازمان محیط زیست) و عباس علی آبادی (وزیر صمت) در میان امضاکنندگان این نامه به چشم می‌خورد.

در میان نامزدهای دولت سیزدهم، هواداران مهرداد بذرشاخ فعالیت زیادی در فضای مجازی به خصوص توئیتر دارند. شنیده‌ها حاکی از این است که محسن رضایی کاندیدای ادوار پیشین انتخابات و معاون اقتصادی سابق دولت سیزدهم قصد دارد با استراتژی نه به قالیباف، مهرداد بذرشاخ را تحت حمایت خود بگیرد. رسانه بامدادنو در این باره نوشته است: «بنا بر شنیده‌ها محسن رضایی قصد دارد تشکیلات و ستادهای خود را برای مهرداد بذرشاخ فعال کند و در این راستا جلساتی را نیز تشکیل داده است و می‌همچنین رایزنی با بعضی از افراد و چهره‌های شاخص از نیز شروع کرده است. پیش از این نیز دیدارهای محسن رضایی با علی اکبر رافقی پور و سعید محمد که دو چهره شاخص مخالف قالیباف هستند بحث برانگیز شده بود. به نظر می‌رسد محسن رضایی که رکورددار شکست در انتخابات است قصد کرده خود را این بار در قامت یک جوان انقلابی بازتولید کند.» اگر این خبر صحیح باشد، طی روزهای آینده دوگانه قالیباف – بذرشاخ

داخلی تقویت شود. این موضوع برای ایران مهم‌تر است؛ زیرا تحریم‌ها مانع دستیابی به تجهیزات و دانش فنی روز دنیا می‌شود.

در گذشته نیز با توجه به تحریم‌ها، راهبردی‌بودن صنعت نفت و وابستگی آن به خارج از کشور، به‌عنوان یک اهرم فشار علیه کشور به کار گرفته شده است. از همین رو، از منظر امنیت ملی و چانه‌زنی‌های سیاسی، افزایش استقلال حساب سرانگشتی نشان می‌دهد طرف دهه‌های آینده سرمایه‌گذاری چندصد میلیارد دلاری در حوزه صنعت نفت انجام خواهد شد که ۵۰ تا ۷۰ درصد از این مبلغ صرف خرید تجهیزات می‌شود.

بر همین اساس، دولت سیزدهم دانش‌بنیان‌کردن صنعت نفت را اولویت اصلی خود قرار داد و در کنار آن، روش‌ها و اقدام‌های نوینی را به‌منظور تقویت این حوزه در پیش گرفت و ابتکار عمل‌های مسترده‌ای را برای اجرایی و عملیاتی شدن آن ایجاد کرد.

رواوق با ارتقای سطح همکاری با شرکت‌های دانش‌بنیان فعال و انجمن‌های تخصصی مرتبط با صنعت نفت، تقویت اقتصاد نفت در دولت سیزدهم کلید خورد.

افزایش تعداد شرکت‌های دانش‌بنیان حاضر در صنعت نفت ایران از مهم‌ترین اقدام‌هایی است که در دولت سیزدهم انجام شده است. در ابتدای دولت سیزدهم حدود ۱۵۰ شرکت دانش‌بنیان با صنعت نفت همکاری می‌کردند که هم‌اکنون تعداد این شرکت‌ها به بیش از ۷۰۰ شرکت رسیده است. افزایش بیش از چهار برابری این شرکت‌ها نشان‌دهنده حمایت وزارت نفت با توجه به رویکرد مقام معظم رهبری، به‌منظور دانش‌بنیان‌شدن صنعت نفت خواهد بود.

همچنین به‌دنبال اتخاذ و پیگیری سیاست‌های حمایتی وزارت نفت از سازندگان داخلی، تعداد شرکت‌های سازنده داخلی و دانش‌بنیان در فهرست بلند منابع واحد (وندورلیست) دستگاه مرکزی وزارت نفت از یک هزار و ۵۰۰ شرکت در ابتدای دولت سیزدهم به ۲ هزار و ۵۰۰

# ۶

### نفت و انرژی

## کارنامه در خشان دولت سیزدهم در تولید بار اول کالاهای راهبردی صنعت نفت

شرکت رسیده و برای نخستین بار در فهرست بلند صنعت نفت، تعداد سازندگان ایرانی نسبت به تأمین‌کنندگان تجهیزات (واردکنندگان) پیشی گرفته است.

البته حمایت از شرکت‌های دانش‌بنیان در وزارت نفت دولت سیزدهم فقط در مرحله حرف باقی نمانده و عملی شده است. در مهم‌ترین اقدام، آیین‌نامه اجرایی ماده ۸ قانون حداکثر استفاده از توان تولیدی و خدماتی کشور و حمایت از کالای ایرانی تصویب شد.

ایسن آیین‌نامه با هدف حمایت از تولید محصولات دانش‌بنیان، توسعه و حمایت از شرکت‌های تولیدکننده محصولات و کالاهای ساخت داخل و تسهیل ارائه خدمات مالی و تضمین موردنیاز شرکت‌های فعال در حوزه صنعت نفت از سوی وزیر نفت ابلاغ شد. دستورعمل اجرایی «ترهین مطالبات قراردادی» نیز یکم بهمن ۱۴۰۱ عملیاتی شد و در این زمینه تاکنون بیش از ۲۰۰ میلیارد تومان انواع خدمات مالی و اعتباری از این طریق به شرکت‌های دانش‌بنیان ارائه شده است.

از سوی دیگر، سازوکار بیمه‌ای و صدور ضمانت‌نامه محصولات و خدمات شرکت‌های دانش‌بنیان در صنعت نفت یکی از دغدغه‌های جدی حضور شرکت‌های دانش‌بنیان در این صنعت است؛ زیرا ریسک فعالیت در صنعت نفت بالاست و اغلب شرکت‌های دانش‌بنیان نیز در مقایسه با شرکت‌های دولتی صنعت نفت، حجم کوچک‌تری دارند و ممکن است با تکانه‌های اقتصادی، فعالیت آن‌ها با آسیب جدی همراه شود.

ازاین‌رو به‌منظور اجرای ماده ۱۷ آیین‌نامه تولید، دانش‌بنیان و اشتغال‌زایی در صنعت نفت و با هدف حمایت از تولید مواد و تجهیزات راهبردی حوزه‌های نفت، گاز، پالایش و پتروشیمی، دستورعمل اجرایی «صدور ضمانت و بیمه مسئولیت کالای صنعت نفت» از سوی وزیر نفت ابلاغ شد که گام مؤثر دیگری برای حمایت از شرکت‌های دانش‌بنیان در صنعت نفت خواهد بود.

با وجود حمایت‌های انجام‌شده برای تسهیل فعالیت شرکت‌های دانش‌بنیان در صنعت نفت به‌عنوان موتور

پیشران اقتصادی کشور، تا زمانی که پشتوانه مالی برای حضور این شرکت‌ها در این صنعت وجود نداشته باشد، دانش‌بنیان‌شدن نفت ایران نیز به چند پروژه و طرح ارزش‌تعیین‌شده محدود خواهد ماند.

در گذشته نیز شرکت‌های دانش‌بنیان فقط به فراخور نیاز در صنعت نفت حاضر می‌شدند و پروژه‌های مورد نیاز را انجام می‌دادند. اما در دولت سیزدهم با توجه به اهمیت تنسویه بموقع مطالبات قطعی پیمانکاران با هدف کاهش هزینه‌های سربار به پروژه‌ها، دستورعمل «اجرایی اعتبار اسنادی ریالی دانش‌بنیان وزارت نفت» یکم شهریور پارسل از سوی وزیر نفت ابلاغ شد.

ضرورت این موضوع درباره شرکت‌های دانش‌بنیان و فناوری که بیشتر از توان مالی محدودی برخوردارند و همواره با دغدغه دریافت مطالبات خود در موعد مقرر روبه‌رو هستند، بیش از سایر شرکت‌هاست.

اقدام دیگری که وزارت نفت در دولت سیزدهم با هدف حمایت از شرکت‌های دانش‌بنیان انجام داد، ایجاد بازارهای صادراتی برای شرکت‌های دانش‌بنیان بود. در این دولت، وزارت نفت در بحث صدور خدمات فنی – مهندسی، افزون بر بازارسازی برای شرکت‌های داخلی، به‌دنبال تسهیل‌گری صادرات برای شرکت‌های دانش‌بنیان بود.

در این زمینه کارگروه خدمات فنی – مهندسی متشکل از معاونت مهندسی، پژوهش و فناوری، معاونت امور بین‌الملل و بازرگانی و شرکت‌های تابع تشکیل و اقدام‌های دیگری مانند تعمیرات اساسی و نوسازی پالایشگاه‌های دیگر کشورها (پالایشگاه‌های فراسرزیمینی) از سوی شرکت‌های تابع وزارت نفت انجام شد.

بر این اساس، تلاش شد از ظرفیت سازندگان داخل و شرکت‌های دانش‌بنیان حداکثر استفاده شود که برای مثال در بازسازی پالایشگاه ال‌پالینو کشور وژنولا، ۲ میلیون و ۷۰۰ هزار قلم کالا از سوی سازندگان داخلی تأمین شد و از این طریق بازار بسیار مناسبی برای سازندگان و شرکت‌های دانش‌بنیان داخلی به وجود آمد.

# راه مردم

خبر

### تصویب طرح‌های توسعه مدیران صنعت نفت در ۲۱ حوزه تخصصی

مدیر مرکز توسعه مدیریت صنعت نفت با اشاره به تصویب طرح‌های توسعه مدیران در ۲۱ حوزه تخصصی در هیئت‌های عالی، گفت: افزون‌براین، دو راهبرد اصلی شامل پای کار آمدن ظرفیت خبرگانی صنعت نفت و باورداشتن مدیران ارشد این صنعت به نظام جامع توسعه مدیریت را دنبال می‌کنیم. محسن حقیقی‌مقدم (شنبه، ۱۹ خرداد) در نشست شورای مدیران توسعه سرمایه انسانی صنعت نفت با بیان اینکه برای استقرار فرایندهای توسعه مدیریت در صنعت نفت فرایند جامعی را در نظر گرفتیم، تصریح کرد: این فرایند شامل شناسایی و ارزیابی استعدادها تا آموزش، توانمندسازی، توسعه و پایش عملکرد و ارتقای سطح صلاحیت آن‌هاست.

وی افزود: باشگاه خبرنگان، خانه مدیران، شناسایی خبرنگان و کار خبرگانی کردن از دستورعمل‌های نظام جامع توسعه مدیریت است که منتج به تصویب طرح‌های توسعه مدیران در ۲۱ حوزه تخصصی در هیئت‌های عالی می‌شود.

مدیر مرکز توسعه مدیریت صنعت نفت با اشاره به اینکه در مرحله تصویب طرح‌های توسعه‌ای قرار داریم، گفت: افزون بر تأمین مدیران صنعت نفت در ۲۱ حوزه تخصصی، دو راهبرد اصلی شامل پای کار آمدن ظرفیت خبرگانی صنعت نفت و باورداشتن مدیران ارشد این صنعت به نظام جامع توسعه مدیریت را دنبال می‌کنیم. حقیقی‌مقدم ادامه داد: در ایسن زمینه، حدود ۱۱۰ نفر از مدیران ارشد صنعت نفت را در گریز کار کردیم و همه می‌دانند که در مرکز توسعه مدیریت صنعت نفت چه اقدام‌هایی به‌منظور توسعه مدیریت در صنعت نفت انجام می‌شود.

وی بیان کرد: در طرح توسعه مدیران عامل و اعضای هیئت‌مدیره دغدغه این بود که صنعت نفت با اختیار و وظایفی که دارد، اقدام‌هایی انجام دهد. ازاین‌رو در شورای منابع انسانی این صنعت، این موضوع مطرح و بنا شد پیش از اینکه این طرح در هیئت‌های عالی مطرح شود، در این شورا تصویب شود.

مدیر مرکز توسعه مدیریت صنعت نفت افزود: در این نشست سه طرح توسعه مدیران عامل صنعت نفت، طرح توسعه اعضای هیئت‌مدیره شرکت‌های تابع وزارت نفت و طرح توسعه مدیران منابع انسانی توسعه صنعت نفت ارائه و بررسی می‌شود. همچنین در توسعه مدیران عامل، رویکرد ارزیابی و استعدادیابی و در توسعه اعضای هیئت‌مدیره رویکرد توسعه مطرح است.

حقیقی‌مقدم بیان کرد: در مرکز توسعه مدیریت صنعت نفت از همان ابتدای کار، موضوع نظام جامع و ورود جامع به نیازهای مدیریتی صنعت نفت را پیش بردیم و با جذب نیروهای صاحب صلاحیت در این مرکز، به معاونت سرمایه انسانی وزارت نفت دربراه استخدای‌های جدید کمک کردیم. همچنین تشکیل کارگروه تخصصی روانشناختی و برگزاری نشست‌های این کارگروه یکی دیگر از اقدام‌های مهم این مرکز بود.

### ریل گذاری صحیح در توسعه مدیریت صنعت نفت در پایان دولت سیزدهم



معاون وزیر نفت در توسعه مدیریت و سرمایه انسانی با بیان اینکه در ابتدای کار مرکز توسعه مدیریت صنعت نفت، نظام جامع را تعریف و تهیه کردیم و در اختیار وزیر نفت قرار دادیم، گفت: در پایان دولت مردمی سیزدهم مجموعه‌ای را با اهداف و

ریل‌گذاری‌های درست تحویل می‌دهیم.

مهدی‌علی‌مددی (شنبه، ۱۹ خرداد) در نشست شورای مدیران توسعه منابع انسانی صنعت نفت با اشاره به اینکه در ابتدای دولت سیزدهم و تحویل‌گرفتن مرکز توسعه مدیریت صنعت نفت این مرکز از هدف اصلی خود دور شده بود، بیان کرد: با آغاز کار دولت سیزدهم، رویکرد مرکز توسعه مدیریت صنعت نفت را به‌سوی تربیت مدیران آینده این صنعت تعریف کردیم و با همت و حمایت مدیران منابع انسانی اقدام‌های مطلوبی انجام شد و این مرکز در مدار خودش قرار گرفت.وی با بیان اینکه در ابتدای کار مرکز توسعه مدیریت صنعت نفت، نظام جامع را تعریف و تهیه کردیم و در اختیار وزیر نفت قرار دادیم، افزود: همچنین زیرساخت‌های لازم در ۲۱ حوزه تخصصی برای همه مشاغل و پست‌های صنعت نفت تعریف شد.معاون وزیر نفت در توسعه مدیریت و سرمایه انسانی با بیان اینکه در پایان دولت مردمی سیزدهم مجموعه‌ای را با اهداف و ریل‌گذاری‌های درست تحویل می‌دهیم، گفت: امیدواریم برنامه‌های که قرار بود تا پایان سال ۱۴۰۸، ۵۰۰ مدیر توانمند تحویل صنعت نفت شود، تحقق یابد.علی‌مددی بیان کرد: با افتتاح خانه مدیران صنعت نفت، توسعه مدیریت همه داشته‌های خود این صنعت را جمع‌آوری کنیم و در اختیار مدیران آینده قرار دهیم تا آینده صنعت نفت بیش‌ازپیش روشن شود.براساس این گزارش، در نشست شورای مدیران توسعه منابع انسانی صنعت نفت مدیران چهار شرکت اصلی حضور داشتند و نظر‌ها و درخواست‌های خود را مطرح کردند.در حاشیه این نشست، ساختمان امور پشتیبانی و خانه مدیران صنعت نفت با حضور معاون وزیر نفت در توسعه مدیریت و سرمایه انسانی در مرکز توسعه مدیریت صنعت نفت افتتاح شد.



#### آگهی فقدان سند مالکیت

متقاضی وحید عزیزنژاد مالک رسمی

به آدرس :دولت آباد خ شهادت کوچه عزیزنژاد پلاک ۸۹ واحد ۷

با تسلیم دو برگ استشهاد مصدق بشماره ۹۴۹۲۹۳ مورخ ۱۴۰۲/۰۲/۱۷ دفتر خانه ۷۳ ری بشرح وارده ۲۴۰۰۵۲۱۸ مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۱۹ اعلام نموده که ششدانگ یک قطعه آپارتمان نوع ملک طلق به پلاک ثبتی ۲۲۰۹۸ فرعی از ۱۲۳ اصلی،مرفوز و مجزا شده از ۷۸۶ فرعی از اصلی مذکور، قطعه ۷ در طبقه ۰۳ و واقع در بخش ۱۲ ناحیه ۰۲ حوزه ثبت ملک شهرداری استان تهران به مساحت ۵۸۶۳ متر مربع که مقدار ۱.۲۰ متر مربع آن بالکن است. و مشخصات منضمات ملک: پارکینگ قطعه ۴ به مساحت ۱۲.۵ واقع در طبقه زیرزمین و مالکیت وحید/عزیزنژاد فرزند علی اصغر شماره شناسنامه ۶۶۲۴ تاریخ تولد ۱۳۵۰/۱۱/۲۴ صادره از ری دارای شماره ملی ۰۴۹۰۵۰۲۲۷۱ با جز سهم ۶ از کل سهم ۶ بعنوان مالک شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۶۲۶۳۷ تاریخ ۱۳۹۶/۱۱/۱۴ دفتر خانه اسناد رسمی شماره ۱۲ شهر شهرداری استان تهران، موضوع سند مالکیت المثنی بشماره چاپی ۲۹۳۷۶۷ سری ح سال۹۹ با شماره دفتر الکترونیکی ۰۶۶۲۰۰۲۴۰۰۳۰۱۰۲۴۰۰۳۰۱ ثبت گردیده است. و برابر گواهی دفتر املاک در رهن نمی باشد به علت جایجایی منزل مفقود گردیده و تقاضای صدور المثنی سند مالکیت نموده است.

لذا طبق ماده ۱۲۰ آیین‌نامه قانون ثبت مراتب در یک نوبت آگهی میشود تا هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای کرده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد باید تا ده روز پس از انتشار آگهی به این اداره مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراضی نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اداره ثبت المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد.

**سید مهدی لامعی**  
**رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهری**

م الف: ۲۸۴

#### هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی

#### آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۵۸/۰۳۰۰۳۲۶۰۳۳۰۰۳۰۰ مورخه ۱۴۰۳/۰۲/۱۱ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خدابنده تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ولی اله ابراهیمی فرزند تقی به شماره شناسنامه ۳۵۰۰ صادره از خدابنده به کد ملی ۴۳۷۰۹۶۶۰۵۱ در ششدانگ یک قطعه زمین مسکونی به مساحت ۲۷۶/۱۷۷ متر مربع پلاک ۲۷۹۷ فرعی از ۵۷ اصلی بخش ۵؛ نتجان واقع در شهر سجاس خریداری از مالک رسمی آقای مختار رفیعی فرزند محمد ومحمود رفیعی فرزند حکمعلی برابر قولنامه عادی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

**جواد شفیعی**  
**رئیس ثبت و اسناد واملاک خدابنده**

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۳/۰۵

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۳/۲۱

#### آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی قائم شهر

نظر به دستور مواد (۳و ۳) قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیأت موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی قائم شهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رأی لازم صادرگردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:
املاک متقاضیان واقع در قریه جمنان پلاک ۲۶ اصلی بخش ۱۶ ۸۳۵۹ فرعی بنام آقای ساسان احمدزادگان شههمیزادی نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۲۹ متر مربع خریداری بدون واسطه از آقای نورالدین احمدزادگان شههمیزادی مالک رسمی

۸۳۵۹ فرعی بنام خانم عهدیه نریمان نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۲۹ متر مربع خریداری بدون واسطه از آقای نورالدین احمدزادگان شههمیزادی مالک رسمی
لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی /اکثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها ، رأی هیأت الصاق تا در صورتی که اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا ۲ ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سندمالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست .

نوبت اول ۱۴۰۲/۰۳/۰۵

نوبت دوم ۱۴۰۲/۰۳/۲۰

**مرتضی قاسم پور**  
**رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان قائم شهر**

شناسه آگهی: ۱۷۲۰۲۵۸

#### آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی قائم شهر

نظر به دستور مواد (۳و ۳) قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیأت موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی قائم شهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رأی لازم صادرگردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:
املاک متقاضیان واقع در قریه درزیکلا پلاک ۲۰ اصلی بخش ۱۶ ۲۲۲۷ فرعی بنام خانم فاطمه بخشی سیاه کلانی نسبت به ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۴۴۳.۰۱ متر مربع خریداری مع الواسطه از آقای حسن اسدی کفشگری مالک رسمی
لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی /اکثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها ، رأی هیأت الصاق تا در صورتی که اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا ۲ ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سندمالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست .

نوبت اول ۱۴۰۲/۰۳/۰۵

نوبت دوم ۱۴۰۲/۰۳/۲۰

شناسه آگهی: ۱۷۲۱۵۵۶

#### آگهی تحدید حدود حوزه ثبتی شهرستان قائم شهر

پیرو آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و به استناد تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون اخیر الذکر تحدید حدود املاک مشروحه ذیل در ساعت و تاریخهای مقرر در محل وقوع ملک به شرح ذیل به عمل خواهد آمد
املاک متقاضیان واقع در قریه تالار پشت سفلی به شماره ۴۳ اصلی بخش ۱۶ ۵۶۹ فرعی بنام آقای احمد رحیم پور و اسکسی فرزند علی گدا نسبتب به ششدانگ یک قطعه باغ که مقدار ۲۲،۱۷۵ سیر مشاع از ۲۴۰ سیر ششدانگ عرصه موقوفه میباشد به مساحت ۱۹۵.۵۰ متر مربع طبق رای شماره ۱۴۶۶۰۳۱۰۰۰۲۰۰۲۰۰۳۶۰۳۱۰۰۲۰۳ تاریخ ۱۴۰۲/۰۲/۰۳ هیات قانون تعیین تکلیف. ساعت ۹ صبح روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۱۰
لذا از متقاضیان ومالکین املاک مجاور و صاحبان حقوق ارتفاقی دعوت می شود در وقت مقرر در محل وقوع ملک حضور به هم رسانند بدیهی است در صورت عدم حضور متقاضی و یا نماینده قانونی آنان طبق ماده ۱۵ قانون ثبت ملک مورد تقاضا با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد معترضین میتوانند به استناد ماده ۲۰ قانون ثبت و مواد ۷۴ و ۸۶ آئین نامه قانون ثبت ظرف مدت ۳۰ روز از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود اعتراض خود را کتبا به این اداره تسلیم و ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به واحد ثبتی مبادرت به تقدیم دادخواستب به مرجع قضائی نمایند در غیر اینصورت با ارائه گواهی عدم تقدیم دادخواست توسط متقاضی و یا نماینده قانونی وی و بدون توجه به اعتراض واصله عملیات ثبتی با رعایت مقررات ادامه می یابد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۰۳/۲۰

شناسه آگهی : ۱۷۲۰۲۷۶

#### آگهی تحدید حدود حوزه ثبتی شهرستان قائم شهر

پیرو آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و به استناد تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون اخیر الذکر تحدید حدود املاک مشروحه ذیل در ساعت و تاریخهای مقرر در محل وقوع ملک به شرح ذیل به عمل خواهد آمد
املاک متقاضیان واقع در قریه کلاگر محله به شماره ۵۶ اصلی بخش ۱۶ ۳۷۹ فرعی بنام آقای عبدالله کوهساریان فرزند محمد نسبتب به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۸۵۳.۲۰ متر مربع طبق رای شماره ۲۰۰۰۸۰۴۰۳۰۰۰۲۰۰۳۶۰۳۱۰۰۰۲۰۰۳ تاریخ ۱۴۰۳/۰۱/۲۸ هیات قانون تعیین تکلیف . ساعت ۹ صبح روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۴/۱۰
لذا از متقاضیان ومالکین املاک مجاور و صاحبان حقوق ارتفاقی دعوت می شود در وقت مقرر در محل وقوع ملک حضور به هم رسانند بدیهی است در صورت عدم حضور متقاضی و یا نماینده قانونی آنان طبق ماده ۱۵ قانون ثبت ملک مورد تقاضا با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد معترضین میتوانند به استناد ماده ۲۰ قانون ثبت و مواد ۷۴ و ۸۶ آئین نامه قانون ثبت ظرف مدت ۳۰ روز از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود اعتراض خود را کتبا به این اداره تسلیم و ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به واحد ثبتی مبادرت به تقدیم دادخواستب به مرجع قضائی نمایند در غیر اینصورت با ارائه گواهی عدم تقدیم دادخواست توسط متقاضی و یا نماینده قانونی وی و بدون توجه به اعتراض واصله عملیات ثبتی با رعایت مقررات ادامه می یابد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۰۳/۲۰

شناسه آگهی : ۱۷۲۰۲۵۵

خبر

#### مسجد تحکیم هستهٔ مقاومت فرهنگی واجتماعی بسیط است



موجودیت هر چیزی در جامعه بستگی به کارکرد و کار آفرینی آن است که امنیت و سلامت فرهنگ و اقتصاد آن ملت را نیز فراهم و مدیریت نماید که از جمله مسجد است، که مسجد تحکیم هستهٔ مقاومت فرهنگی و اجتماعی بسیط است که در تمام سطوح جامعهٔ اسلامی توانمند است و اما این توانمندی مسجد در تدبیر و درایت ادارهٔ جامعه از اندیشه و گفتار و اعمال امام مسجد سرچشمه خواهد گرفت که احترام امامزاده را چه کسی ابتداء حفظ می‌کند و بر آن رسیدگی می‌کند. بدون شک متولی آن، و پویائی مسجد همانا از انگیزه و علم و تقوای امام جماعت مسجدی که مسجد را به روز مدیریت کند و با برخورداری از اخلاق حسنه و مردم‌او را به نیکی و فعال، با شهامت و شجاعت و اخلاص در خدمت مردم و مسجد شاهد باشند که بارها و بارها در مصاحبه و مقاله‌های خود اظهار داشته‌ام که کشور را هم اکنون از مسجد باید ساخت و در گام نخست مسجد هم زمانی ساخته خواهد شد که امام مسجد بی وقفه در مسجد حضور داشته باشد و مردمی باشد و مردمی مسجد را مدیریت کند و مسجد را مرکز نهاد اجتماعی بسیار برای جامعه تعریف کند با انگیزهٔ فراجناحی و حزبی که مسجد را مدافع نظام اسلامی و حافظ حقوق شهروندان بداند و نمایندگان مجلس و سایر مقامات کشوری مسجد را دفتر مراجعات مردمی خویش قرار دهد که ثمرات بسیاری به جامعه خواهد داشت هرچه زمامداران در کنار مردم باشند. اعتماد و اعتبارها تقویت خواهد شد. با علم و شناخت لازم به زندگی مردم امید خواهند داد و این در شأن مردم و نظام اسلامی نیست که مساجد فقط هنگام نماز باز باشند و بلکه شایسته است که همه وقت با حضور بی دریغ امام مسجد، مسجد در خدمت تودهٔ مردم باشد که مسجد جبهه نظام اسلامی است و این جبهه باید مدیران انقلابی و انقلابی ماندن را نیز تربیت کند که بی‌همتا ترین نیروی هر نظام مردم آن نظام است پس باید از خدمت به مردم در مسجد توجه داشت و دیگر مساجد را باید با روح عاطفی و مردمی و ولایی درایت و مدیریت نمود که مسجد قلمب مجوری مکتب اسلام است مساجد باید تجهیز به امکانات روز باشند از جمله کتابخانهٔ جامع و پزشکی و فرهنگی و اجتماعی از قبیل پذیرش اسکان در جوار مسجد مسافران شهرستانی همچنان که در عصر پیامبر (ص) این گونه بود که در این خصوص مساعدت متمکنین و اشخاص حقوقی و حقیقی را می‌طلبد که جملگی در پویایی مسجد باشند و این در جایگاه مسجد نیست که زمان انتخابات نماز در مسجد تعطیل شود و یا بعد از نماز مساجد بسته شوند و یا روز جمعه مسجد بسته باشد که در این راستا مسجد امام رضا (ع) بیش از یک دهه است که شبانه روز با حضور مستمر امام جماعت مردمی در خدمت مردم و بخصوص سطح کشور می‌باشد و حتی پذیرش اسکان مسافران شهرستانی دارد، مسافران و یا هر جمعی یا فردی از عمل کرده مسجد امام رضا (ع) اطلاع می‌یابد و یا از نزدیک مشاهده می‌کند. جملگی انتظار دارند مساجد باید این گونه باشند در سراسر کشور و اما مساعدت لازم باید تحقق یابد تا مساجد بتوانند کارکرد مفید داشته باشند. که مسجد با بخشنامه و ابلاغیه پاسخ نخواهد داشت بلکه باید متولیان و امام مسجد ایجاد انگیزه کنند که معاملهٔ با خدا و تحمل ناملایمات که تجربه شده است ایفای نقش خدمت گزاری داشته باشند و در صورتی که امام مسجد ، مسجد را محل کار خود و خانه خود قرار دهد هرگونه تصمیم و گفتمان پاسخ نخواهد داد تا امام مسجد در مسجد نباشد و این در مسجد امام رضا (ع) تجربه شده است که مردم این گونه خواستار امامت مسجد را دارند که همچون امام مسجد، مسجد امام رضا (ع) بی وقفه در مسجد باشد و پاسخ گوی مردم باشد که این مسجد پاسخ گوی حتی مراجعات مردم سطح کشور هم می‌باشد گوی امام سجاد (ع) در روز جمعه در مسجد مردم را موعظه می کرد و بیانگر این است که در عصر چهارده معصوم و پیامبر گرامی مساجد همه وقت در خدمت مردم بوده و امروز هم باید چنین باشد امام مسجدی که کارمند است چگونه می‌تواند در خدمت مردم و مسجد باشد و بر امام جماعت است که نگاه بنیانگذار جمهوری اسلامی و مقام معظم رهبری را مطالعه نماید که همانا ویژگیهای امام مسجد را از منظر آن بزرگان می‌توان سرمشق قرار داد، که شرح وظائف امام مسجد، هدایت دینی و سیاسی و خدمت است و اگر خدمت نکند هدایت دینی و هدایت سیاسی نتیجه‌ای نخواهد داشت، و اما مسئولین نیز در مساعدت امام مسجد شایسته است همت نمایند و امام مسجد هم نیازهای اجتماعی و فرهنگی محل را به سمع و نظر زمامداران برساند و خود نیز پیگیر باشد.

به تعبیر امام علی (ع): کسیکه شایستگی توانایی دارد، استحقاق پیروی از اوست که همانا کسانی در قطار انقلاب اسلامی خواهند بود که با عمل و خدمت و مردمی بودن مردم را در خانوادهٔ نظام اسلامی حفظ و حراست کنند که در غیر این صورت یا در فرصت طلبی و یا در فرصت سوزی متولیان امور خواهند بود که شهید بهشتی: اظهار داشت با شیفتگان خدمتیم نه شیفتگان قدرت و زمانی امام جماعت مسجد خوشحال و مورد اعتبار مردم است که مردم را در عمل دوست دارد و مردم او را دوست بدارند به لحاظ عمل کردی که دارد، لذا پشتیبانی و موانع زدائی، و جهش تولید و مشارکت مردم بسیاری از موانع را برطرف نموده که مقام معظم رهبری ابراز داشت خشتگی و ناامیدی ممنوع بنابراین تسهیل و تسریع و تکریم منزلت مردم را باید همیشه دقت نمود که بزرگترین سرمایهٔ هر حکومت و یا ملت مردم هستند و این مردم را زمانی می‌توان به آنها امید بخشید که با درخدمت آنها بود البته مردم هم شایسته است که تعاون و تفاهم لازم را ایفا نمایند. همه باید نامهٔ ۵۳ امام علی را مطالعه نموده و آئین نامهٔ کار خود قرار داد که حضور مردم در انتخابات ریاست جمهوری در تیرماه ۱۴۰۳ خود نمادی از مشارکت مردم در ادارهٔ کشور با توجه به رهنمود مقام معظم رهبری است.

بدیهی است یادآوری می‌شود مسجد امام رضا در تمام انتخابات صندوق رأی دارد و دهم تیرماه ۱۴۰۳ نیز همچنان در انتخابات ریاست جمهوری صندوق رأی خواهد

داشت.

مؤسس و امام جماعت مردمی مسجد امام رضا (ع)

شیخ علی واشقانی فراهانی





<b>صاحب امتیاز و مدیر مسئول: ناصر قدیری</b>	
<b>دبیر شورای سیاستگذاری:دکتر ابراهیم سلیمی</b>	
<b>سر دبیر: امین محمد قدیری</b>	
<b>جانشین سر دبیر:محمد فران همتی آذر</b>	
<b>دبیر امور استان ها: سلطانهلی عباسزاده نظام آباد</b>	<i>شماره ما: <b>بمراه با مردم در راه مردم</b></i>
<b>مدیر هنری: حامد بنانی</b>	

سیاسی / فرهنگی / ورزشی / اقتصادی / اجتماعی

## مردم در انتخابات پیش رو انتخابی هوشیارانه خواهندداشت



نماینده ولی فقیه در استان البرز و امام جمعه کرج گفت: مردم بصیر و آگاه ایران اسلامی در چهاردهمین دوره انتخابات ریاست جمهوری، هوشیارانه، انتخابی درست خواهند داشت .

آیت الله سید محمد مهدی حسینی همدانی در خطبه های نماز جمعه این هفته کرج افزود: در روزهایی که در آن قرار داریم باید به تمام جوانب، موضع گیری های خارجی و داخلی دقت شود.

وی بیان کرد: با اینکه ایران اسلامی به تمام تعهدات خود در توافق نامه پادمان پایبند بوده،

راستی آزمایی را به آژانس داده، اما می‌بینیم که سه کشور فرانسه، آلمان و انگلیس در شورای حکام آژانس انرژی هسته‌ای علیه ایران قطعنامه صادر می‌کنند.

وی یادآور شد: ایران اسلامی انرژی صلح آمیز هسته‌ای دارد و اجازه مداخله به هیچ کشوری را نمی‌دهد.

نماینده ولی فقیه در استان البرز در ادامه از مردم خواست تا مراقب تعریف‌های هدفمند از رئیس جمهور شهید باشند و گفت: اگر نگاهی

به سال‌های گذشته داشته باشیم می‌بینیم همین افراد چیزی نمی‌فکندند و اکنون تکرم می‌کنند.

وی تاکید کرد: رئیس جمهور آینده باید مانند آیت الله رئیسی فساد ستیزی و مدیریت جهادی داشته باشد، بنابراین باید رفتار و گفتار افراد، منش و سوابق، رابطه با دولت رئیس جمهور شهید را مورد بررسی قرار داد، وقتی شاخصه‌ها به دست آمد انتخاب راحت تر می‌شود.

امام جمعه کرج در ادامه جامعه استوار را منوط به داشتن خانواده سالم دانست و افزود: باید برنامه ریزی ها و سیاست‌های کلان برای تحکیم بنیان خانواده باشد چراکه خانواده بستر رشد افراد سالم است.

آیت الله حسینی همدانی ادامه داد: امروزه

البرز ۲۶ هزار نفر به عنوان عوامل اجرایی و دست اندرکار انتخابات ریاست جمهوری در البرز فعال خواهند شد.

مجتبی عبداللهی روز پنجشنبه در همایش توجیهی عوامل اجرایی دست اندرکار دور چهاردهم انتخابات ریاست جمهوری استان البرز افزود: تبیین و اطلاع رسانی دستاوردهای نظام استانی به ویژه دولت سیزدهم موجب اعتماد افزایش و امیدبخشی در جامعه می‌شود.

استاندار البرز با گرامیداشت یاد و خاطره آیت الله رئیسی و همراهان شهیدشان، بیان کرد: جلسات ستاد وی ادامه داد: ۲۶ هزار نفر به عنوان عوامل اجرایی دست اندرکار انتخابات ریاست جمهوری در البرز فعال خواهند شد. عبداللهی گفت:افزایش مشارکت مردم استان البرز در انتخابات مجلس شورای اسلامی در دور اول و دور دوم نشان از افزایش اعتماد مردم به ختمگزاران نظام بود.

**البرز نهاد همگرایی و اتحاد اقوام است**

عبداللهی بیان کرد:البرز با ایران کوچک نماد

<b>آدرس دفتر مرکزی:تهران-بلوار ارتش-بعد از شمیран سنتر-نرسیده به خیابان نخل-پلاک۱۲۱-ساختمان پالم-طبقه سوم</b>	
<b>تلفن<span> </span>: ۰۲۴- ۲۲۵۳۳۲۱-۲۲۵۳۳۲۲</b>	
<b>نمابر<span> </span>: ۲۲۵۳۳۲۱</b>	
<b>نمابر<span> </span>: ۲۳۸۵۹۲۳۶</b>	<b>چاپ-مصمیم</b>
<b>روابط عمومی و سازمان آگهی ها:</b>	
<b>سید محمد طایبای عقدا:</b>	<b>۰۹۱۲۰۲۴۳۹۹</b>
<b>ارتباط با مدیر مسئول:</b>	<b>۰۹۱۲۸۳۵۷۳۲۷</b>

<b>دفتر کومان: کرمان خیابان جهاد کوجه شماره ۸ پلاک ۲۰</b>	
<b>تلفن<span> </span>: ۰۲۴- ۲۲۵۳۳۲۱-۲۲۵۳۳۲۲</b>	
<b>نمابر<span> </span>: ۲۲۵۳۳۲۱</b>	
<b>دفتر اصفهان: میدان جمهوری خیابان فروری نبش چهارراه پنج بمقان-ساختمان کیمیا- طبقه اول واحد ۱</b>	
<b>آدرس دفتر مرکزی استان البرز: کرج،چهارراه طالقانی،خیابان شهید شهروز مظفری پلاک ۹۰ طبقه سوم</b>	

www.rahemardom.ir ■ newsrahemardom@yahoo.com

<b>یک شنبه ۲۰ خرداد ۱۴۰۳</b>	
<b>۲ ذی الحجه ۱۴۴۵</b> ■ <b>۹ رزمن ۲۰۲۴</b> ■ <b>سال سال بیست و یکم</b> ■ <b>شماره: ۴۹۷۴</b>	
<b>@newsrahemardom_ir</b>	
<b>www.newsrahemardom.ir</b>	
<b>newsrahemardom@yahoo.com</b>	

<b>خبر</b>	
<b>مشارکت مردم در انتخابات ریاست جمهوری امتداد راه خدمت</b>	
<b>سلطانهلی عباس زاده نظام آباد</b>	
انتخابات از برکات انقلاب اسلامی است و شرکت در انتخابات ضمن اینکه یک وظیفه دینی و اجتماعی است؛ زمینه‌ای برای نمایش اقتدار ملی و کارآمد سازی سازمان‌ها و نهادها برای تحقق اهداف کشور به حساب می‌آید. شرکت پرشور و حداکثری در انتخابات و انتخاب رئیس جمهور مؤمن، انقلابی، آگاه، متخصص، متعهد و... می‌تواند ضمن کمک به حل مشکلات کشور، برای نظام بازدارندگی ایجاد کرده و تضمین کننده امنیت، عزت، اقتدار همه‌جانبه بوده و به امتداد راه خدمت شهیدان خدمت و شکوفایی و پیشرفت کشور منجر خواهد شد. در واقع می‌توان گفت که انتخابات و رأی مردم (مستقیم و غیرمستقیم) ساختار قدرت سیاسی نظام را مشخص و تعیین می‌کند که این نشانه مشارکت و تأثیر رأی ملت در ترسیم و تعیین جهت گیرهای سیاسی، اقتصادی و فرهنگی نهادهای نظام محسوب می‌شود. میزان مشارکت سیاسی ملت در انتخابات نشان دهنده اعتماد و مقبولیت نظام سیاسی است. مقام معظم رهبری(مدظله العالی) در این رابطه می‌فرمایند: «انتخابات و این حضور عظیم مردمی، وجود اعتماد متقابل میان نظام اسلامی و مردم است. اینکه ...، عرصه برای گفت‌وگو کردن، برای ورود افراد با گرایش‌های مختلف، برای به صحنه آوردن و روی دایره ریختن نظرات گوناگون، باز شد. ...، نشانه اعتماد به نفس نظام است و نشانه این است که نظام اسلامی به مردم خود اعتماد دارد؛ به مردم اعتماد می‌کند. این اعتماد به توفیق الهی، به فضل الهی همچنان هست و ما انتظار داریم از مسئولان کشور، از دست‌اندرکاران بخش‌های مختلف که با رفتار خود همچنان این اعتماد را افزایش بدهند. این سرمایه اصلی نظام اسلامی است.» (۸/۵/۱۵)	
از مهم ترین ویژگی های مشارکت در نظام اسلامی می توان به موارد زیر اشاره کرد:	
۱) <b>محوریت فضیلت در نظام مردم سالاری دینی؛</b>	
۲) <b>هدایت محوری؛</b>	
۳) <b>مردم سالاری دینی متّکی بر ایمان دینی؛</b>	
۴) <b>آرمان گرایی بر مبنای واقع گرایی؛</b>	
۵) <b>مردم سالاری دینی همواره با عقلانیت؛</b>	
۶) <b>تکلیف محوری؛</b>	
۷) <b>شایسته سالاری؛</b>	
۸) <b>قانون محوری؛</b>	

همچنین مشارکت مطلوب در نظام اسلامی واجد ویژگی هایی است که مهم‌ترین آنها شامل موارد زیر است:

مشارکت عام و حداکثری در انتخابات

دارای وجوه دگوانه حق مداری و تکلیف محوری

مشارکت کیفی متنوع شامل همه اقوام، مذاهب، جوانان، اقشار اجتماعی و کلیت جامعه در انتخابات برای تقویت مقبولیت نظام سیاسی

به‌کارگیری انتخابات به عنوان ابزار توانمندسازی اقشار و نخبگان

مشارکت از نوع فعال و آگاهانه به جای شرکت انفعالی در انتخابات

مشارکت همراه با مسئولیت از جانب جامعه به منظور پاسخگو نمودن افراد منتخب

بازتعریف معیارهای انتخاب افراد و تمرکز بر الگوی مشارکت مسئولانه و متعهدانه

با توجه به اینکه چهاردهمین دوره انتخابات ریاست جمهوری که در دوره حساس کنونی برگزار می‌شود، آرمونی تعیین کننده فراوری ملت ایران به حساب آمده، بنابراین مسئولیت و تکلیف سنگینی بر عهده اقشار جامعه به ویژه نخبگان است که انجام صحیح این تکلیف منوط به تحقق شرایط صحت انجام تکلیف می‌باشد. در شرایطی که دشمنان ملت ایران با به کارگیری تهدیدات ترکیبی و پیچیده به دنبال تضعیف ارکان نظام اسلامی هستند؛ انتخابات پرشور و کارآمد بویژه با اتکاء به دست آوردهای ناشی از اقدام عزتمندانه وعده صادق و تبیین قدرت و جایگاه کشور، می‌تواند کارکردهای زیر را در خنثی سازی برنامه‌های دشمن داشته باشد:

اثبات برخورداری نظام از پشتوانه مردمی و مقبولیت حداکثری

اعلان اعتماد مکرر و دهها باره رأی دهندگان به نظام

امکان افزایش کارآمدی با حضور افراد شایسته و توانمند در جایگاه نمایندگان ملت در مجلس شورای اسلامی

در همین راستا، ضرورت دارد همگان با مشارکت حداکثری، انتخاب هوشمندانه و آگاهانه و افزایش کارایی و کارآمدی نظام در انتخابات پیش رو شرکت نموده و به وظیفه خود در حفظ و ارتقاء اقتدار نظام اسلامی عمل نماییم. از مهم ترین شیوه‌ها و راهکارهای مشارکت افزایش می‌توان به گزاره های زیر اشاره کرد:

۱) بهره گیری از وجود نخبگان، صاحب‌نظران و افراد دلسوز انقلاب اسلامی: یکی از ظرفیت های نظام وجود نخبگان، صاحب نظران و افراد دلسوز انقلاب است که در این راستا باید مشارکت سیاسی نخبگان بیشتر شود و در بدنه مدیریتی کشور از وجود نخبگان، صاحب‌نظران و افراد دلسوز انقلاب اسلامی بهره برداری شود.

۲) آگاه سازی و توجیه عامه مردم: از مهم‌ترین مؤلفه های این راهکار می‌توان به موارد زیر اشاره کرد:

تبیین و تشریح اهمیت و ضرورت انتخابات در تعیین سرنوشت کشور

تبیین نقش مشارکت حداکثری در افزایش مشروعیت، عزت، اقتدار و امنیت همه‌جانبه جمهوری اسلامی

تشریح وضعیت حساس کشور در مواجهه با استکبار جهانی در آستانه انتخابات ریاست جمهوری

تبیین و تشریح نقشه‌ها، سیاست ها، ... شوم دشمنان

تشریح ابعاد شرعی، حقوقی و تکلیفی و مسئولیتی حضور افراد در انتخابات

۳) اعتمادسازی افراد جامعه: برخی از مهم ترین مؤلفه‌ها و شاخص‌ها در این رابطه عبارتنداز:

تبیین القانات، شبهات، تردیدافکنی، اهداف و سیاست های دشمنان

تبیین رقابتی بودن انتخابات

نمایشی نبودن انتخابات

ارائه پاسخ های اقناعی و مستدل

اطلاع رسانی دقیق، سریع و صریح

رهبر معظم انقلاب اسلامی(مدظله العالی)در تحلیل انتخابات و اقدامات دشمن در زمینه اعتماد زدایی چنین فرمودند: «اگر مردم در کشور به آینده امیدوار نباشند، در انتخابات شرکت نمی‌کنند؛ اگر به نظام خودشان اعتماد نداشته باشند، در انتخابات شرکت نمی‌کنند؛ اگر احساس آزادی نکنند، به انتخابات روی خوش نشان نمی‌دهند. دشمنان ملت ایران می‌دانند که وقتی اعتماد وجود نداشت، مشارکت ضعیف خواهد شد؛ وقتی مشارکت و حضور در صحنه ضعیف شد، مشروعیت نظام دچار تزلزل خواهد شد؛ آنها این را می‌خواهند؛ هدف دشمن این است. می‌خواهند اعتماد را بگیرند تا مشارکت را بگیرند، تا مشروعیت را از جمهوری اسلامی بگیرند.» (۸/۱۳/۲۹)

۴) ایجاد رضایتمندی در میان مردم: از مهم ترین مؤلفه ها و شاخص های رضایتمندی می توان به موارد زیر اشاره کرد:

ارائه برنامه های راهبردی برای آینده کشور

مشخص کردن چشم انداز روشن برای امیدواری مردم

اصلاح رفتار و عملکرد

ارائه پاسخ های اقناعی و مستدل

عذرخواهی از برخی سوءمدیریت‌ها و تلاش برای جبران کاستی‌ها

از دیگر راهکارهای مشارکت افزایشی می‌توان به قانون‌مداری و رعایت اصول تبلیغات، مناظرات و... توجه نامزدهای ریاست جمهوری به نیازهای اصلی و مبنایی جامعه، نهادینه کردن آرامش سیاسی و... در جامعه، رعایت تقوای سیاسی در مناظرات، پرهیز از سیاه نمایی و امیدوار کردن ملت به حل مشکلات، کنار گذاشتن اختلافات بین مسئولان و قوای سه‌گانه، ایجاد ثبات در اقتصاد در آستانه انتخابات، و... اشاره کرد.

جمع بندی:

در یک جمع بندی کلی می‌توان گفت با در نظر گرفتن شرایط احساسی پیش آمده در ضایعه شهادت حضرت آیت الله دکتر رئیسی و همراهان ایشان که به تعبیر امام خامنه‌ای(مدظله‌ العالی)بیانگر وجود رابطه عاطفی میان مردم و مسئولان خدموم جمهوری اسلامی بوده و می‌توان گفت که از اعتقاد مسردم به نظام مقدس جمهوری اسلامی ایران نشأت می‌گیرد باید اذعان نمود که مشارکت افزایش در انتخابات نیازمند شیوه‌ها و راهکارهای مناسب و بهینه است که بهره گیری از وجود نخبگان، صاحب‌نظران و افراد دلسوز انقلاب اسلامی، آگاه سازی و توصیه عامه مردم؛ اعتمادسازی افراد جامعه؛ و ایجاد رضایتمندی در میان مردم از مهم‌ترین این شیوه‌ها است.

استان اضافه شد.

عبداللهی به نهضت مردم‌ساز در البرز اشاره کرد و گفت: ۱۰۰ مدرسه در سفر اول رئیس جمهور تعهد کرده بودیم که محقق شد و در سفر دوم نیز ۱۰۰ مدرسه در دستور کار قرار گرفت که تاکنون حدود نیمی از آنها تکمیل شده است.

وی افزود: اولین مرکز جامع تخصصی و درمان انواع سرطان کشور در البرز کنار بیمارستان امام علی (ع) در عظیمیه کرج باشکوه پیکر رئیس جمهور شهید یاد کردند. چهارم تیر ماه امسال مورد بهره برداری قرار می‌گیرد.

پروژه‌های بزرگ بیمارستانی در استان البرز افتتاح و دنبال شد.

استاندار البرز بیان کرد: پروژه‌های بزرگ

بیمارستانی البرز در دولت است الله

ریاستی تکمیل و دنبال شد که تکمیل

بیمارستان ۲۶۰ تختخواهی فردیس

نمونه این اقدامات است؛ به واسطه

این اقدامات در دولت سیزدهم حدود یک هزار و ۵۰۰ تخت بیمارستانی به مجموعه

**هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی**

<b>آگهی موضوع ماده۳ قانون وماده۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی وساختمان های فاقدسند رسمی</b>	
برابر رای شماره ۱۳۷۹-۰۳۰۰۳۲۷۰۰۳۶-۱۴۰۳ مورخه ۱۴۰۳/۰۲/۱۱ هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خدابنده تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد حسین بختیاری کیوترکی فرزند مهرعلی به شماره شناسنامه ۱۰۲۵ صادره از خدابنده به کد ملی ۴۳۷۰۷۳۹۱۳۶ در ششادنگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۷۸۲۵/۸۶ متر مربع پلاک ۴۰۱ فرعی از ۹۱ اصلی بخش ۴ زنجان واقع در قریه کهلا خریداری از مالک رسمی آقای غلامرضا حنیفه لو فرزند ایاز برابر قولنامه عادی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.	
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۳/۰۵	
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۳/۲۱	

**هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی**

<b>آگهی موضوع ماده۳ قانون وماده۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی وساختمان های فاقدسند رسمی</b>	
برابر رای شماره ۴۰۷۴-۰۳۰۰۳۲۷۰۰۳۶-۱۴۰۳ مورخه ۱۴۰۳/۱۰/۰۱ هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خدابنده تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فاطمه عزیزی فرزند خیراله به شماره شناسنامه ۶۷۲ صادره از تهران به کد ملی ۰۰۵۵۳۲۵۲۵ در شش‌دانگ اعیان یک باب ساختمان ۴/۵ دانگ عرصه به مساحت ۳۰۱/۸۸ متر مربع پلاک ۱۹ فرعی از ۴۴ اصلی بخش ۴ زنجان واقع در قریه قرامحمد خریداری از مالک رسمی آقای عزیزاله شیرمحمدی فرزند پیغمبرقلی برابر قولنامه عادی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.	
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۳/۰۵	
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۳/۲۱	

<b>آگهی موضوع ماده۳ قانون وماده۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی وساختمان های فاقدسند رسمی</b>	
برابر رای شماره ۴۰۷۴-۰۳۰۰۳۲۷۰۰۳۶-۱۴۰۳ مورخه ۱۴۰۳/۱۰/۰۱ هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خدابنده تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فاطمه عزیزی فرزند خیراله به شماره شناسنامه ۶۷۲ صادره از تهران به کد ملی ۰۰۵۵۳۲۵۲۵ در شش‌دانگ اعیان یک باب ساختمان ۴/۵ دانگ عرصه به مساحت ۳۰۱/۸۸ متر مربع پلاک ۱۹ فرعی از ۴۴ اصلی بخش ۴ زنجان واقع در قریه قرامحمد خریداری از مالک رسمی آقای عزیزاله شیرمحمدی فرزند پیغمبرقلی برابر قولنامه عادی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.	
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۳/۰۵	
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۳/۲۱	

<b>از همه به روزتر باشید!</b>	
<b>راه مردم</b>	
<b>Online</b>	